



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 06 novembre 2020

Deliberazione n. 2020/31/284

Oggetto. Agglomerato industriale ASI di Solofra. Società "F.lli LISSA di Nevola Generoso e C. S.a.s. Presa d'atto variazione societaria.

L'anno duemilaventi, il giorno 06 del mese di novembre alle ore 11.00, convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

- | | | | |
|----|--------------------------|-------------------|----------|
| 1. | Vincenzo SIRIGNANO | - Presidente | presente |
| 2. | Giuseppe Biagio DI IORIO | - Vice Presidente | presente |
| 3. | Angelo Antonio LANZA | - Componente | presente |
| 4. | Michele SPINAZZOLA | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | | |
|----|----------------------|--------------------|--------------------|
| 1. | Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente | presente |
| 2. | Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | presente |
| 3. | Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | in videoconferenza |

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., ing. Antonio Pizza.

IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la relazione resa dal funzionario istruttore:

Con nota/PEC del 05/05/2020 (acquisita al protocollo consortile in pari data con n. 2323), il sig. D'Urso Andrea, nella qualità di a.u. della società Azzurra Conceria S.r.l. ha fatto richiesta di nuovo insediamento nel lotto ubicato in Solofra al f. 2, p.lle n.ri 589, 1090, 1094 e 1095, di proprietà della società "F.lli Lissa di Nevola Generoso S.a.s."

Con nota prot. 2420 del 12/05/2020, il Consorzio ha, tra l'altro, comunicato alla società richiedente che relativamente al lotto sopra identificato, l'ultimo progetto approvato risultava in capo alla società "F.lli Lissa Di Biagio Lissa S.n.c." ed ha invitato l'attuale proprietaria del lotto "F.lli Lissa di Nevola Generoso S.a.s." a regolarizzare la propria posizione con il Consorzio, trasmettendo idonea documentazione.

Con nota/PEC del 26/10/2020 (acquisita al protocollo consortile il 28 succ. con n. 5690), l'arch. Antonio D'Urso, relativamente alla pratica di cui all'oggetto, ha trasmesso la seguente documentazione:

atto (trasformazione di società in nome collettivo in società in accomandita semplice) per notar P. Criscuoli rep. 4314 del 29/01/2020 (reg. in Av. in pari data con n. 685);

- certificato camerale della società "F.lli LISSA di Nevola Generoso e C. S.a.s.";
- visure catastali;
- bonifico per spese d'istruttoria;
- dichiarazione resa da Nevola Generoso nato ad Solofra (AV) il 12/10/1949, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con la quale lo stesso attesta:

a) di accettare i vincoli e i limiti previsti dalle norme di attuazione del P.R.T. del Consorzio valido per l'agglomerato industriale di Solofra, di cui si dichiara a perfetta conoscenza;

b) di obbligarsi a rispettare tutte le norme, disposizioni ed istruzioni già emanate ed in proseguo di tempo eventualmente da emanarsi dal Consorzio, relative alla disciplina delle opere, attrezzature e servizi di interesse ed uso comune gestiti dal Consorzio o da terzi da questo delegato, nell'ambito dell'agglomerato industriale di Solofra;

e) di obbligarsi a concorrere nelle spese di gestione delle opere e dei servizi di interesse comune gestiti dal Consorzio nell'agglomerato industriale di Solofra (interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria) con le modalità e nelle quote stabilite nei regolamenti di gestione consortili emanati od ad emanarsi dal Consorzio;

Verificata la documentazione trasmessa.

Accertato che il lotto industriale sopra indicato risulta in catasto intestato alla società "F.lli LISSA di Nevola Generoso e C. S.a.s."

Dato atto che la Società ha versato l'importo dovuto di € 200,00= oltre IVA, - così come disposto dal C.D. del Consorzio da ultimo con deliberazione n. 2019/11/76 del 18/03/2019 - come si evince dal bonifico trasmesso, effettuato in data 22/10/2020, a cui fa fronte la fattura n. 2253 emessa dal Consorzio in data 05/11/2020.

Si propone di prendere atto della nuova proprietà in capo alla società "F.lli LISSA di Nevola Generoso e C. S.a.s." del lotto industriale individuato in Catasto di Solofra, alla sez. A, fg. 2 p.lle n. 589, n. 1090, n. 1094 e n. 1095.

Vista la proposta di provvedimento del dirigente dell'Area Tecnica

In relazione all'istruttoria ed in conformità alla medesima, si propone quanto nella stessa espresso. ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di prendere atto della nuova proprietà in capo alla società "F.lli LISSA di Nevola Generoso e C. S.a.s." del lotto industriale individuato in Catasto di Solofra, alla sez. A, fg. 2 , p.lle n. 589, n. 1090, n. 1094 e n. 1095.

L'Ufficio Amministrativo è incaricato di trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.