



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 23 ottobre 2020

Deliberazione n. 2020/30/264

Oggetto: A. I. Valle Ufita. Ditta Grastim J.V. S.r.L. Richiesta parere SCIA per variante minore in corso d'opera al Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Flumeri n. 4634 del 20/07/2020.

L'anno duemilaventi, il giorno 23 del mese di ottobre alle ore 11.00, convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

1.	Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2.	Giuseppe Biagio DI IORIO	- Vice Presidente	presente
3.	Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
4.	Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	assente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., ing. Antonio Pizza.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista l'istruttoria del Responsabile del Procedimento.

Con nota/pec (del 07/10/2020 acquisita al protocollo consortile in data 08/10/2020 con n. 5278) la società Grastim J.V. S.r.L. ha trasmesso la richiesta in oggetto (in copia allegata) ed ha richiesto il parere di competenza del Consorzio.

La richiesta riguarda la realizzazione del potenziamento dell'impianto di cogenerazione della società Grastim J.V., a servizio del Pastificio De Matteis Agroalimentare S.p.a., sito in Flumeri nell'Agglomerato Industriale della Valle Ufita.

Nello specifico trattasi di variante in corso d'opera al Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Flumeri in data 20/07/2020 protocollo n. 4634. Rispetto a tale Permesso di Costruire il Consorzio ha espresso il proprio parere con Deliberazione n. 2020/14/142 del 04/05/2020.

L'area oggetto di intervento ricade nella proprietà De Matteis Agroalimentare S.p.a. che ha concesso a Grastim J.V. l'utilizzo dei suoli in forza di un contratto di comodato d'uso gratuito.

La Grastim J.V., rispetto al progetto assentito dal Consorzio con Deliberazione n. 2020/14/142 del 04/05/2020, ha provveduto al frazionamento catastale delle aree di cui al Comodato d'Uso, che risulta approvato in data 27/04/2020 dal catasto competente. Dall'atto di frazionamento, protocollo 2020/24718 del 27/04/2020, risulta che le particelle date in comodato d'uso a Grastim J.V. sono individuate con i n. 541 e 542 del foglio n. 21 del Comune di Flumeri.

La SCIA in variante in oggetto, presentata dalla società Grastim J.V., riguarda la rivisitazione delle aree e degli spazi disponibili (anche in seguito alla precisa individuazione del lotto per effetto del frazionamento) da dedicare a verde e a parcheggio e un riposizionamento dei corpi di fabbrica. Si precisa che le caratteristiche e le dimensioni dei corpi di fabbrica, previsti nel progetto assentito con Permesso di Costruire n. 4634 del 20/07/2020, non subiscono modifiche con la variante oggetto della presente istruttoria.

Con nota/pec (del 09/10/2020 acquisita al protocollo consortile in data 12/10/2020 con N. 5367) la società Grastim J.V. ha trasmesso disposizione del bonifico (in copia allegato) di euro 488,00 comprensivo di iva inerente le spese per istruttoria tecnico-amministrativa previste dal Consorzio.

Tanto premesso il sottoscritto, nella qualità di Responsabile del Procedimento, nominato con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile prot. n. 5301 del 08/10/2020, esaminata la documentazione progettuale trasmessa, dichiara che le opere a realizzarsi sono conformi alle norme di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'Agglomerato Industriale di Valle Ufita approvato con D.P. n. 7 del 12/09/2007.

Vista la proposta di provvedimento del dirigente dell'Area Tecnica

Vista:

- la relazione istruttoria;
- la L.R.C. n. 19/2013 che attribuisce al Consorzio ASI la competenza ad attestare la conformità dei progetti di insediamento industriale alle previsioni del relativo PRT consortile vigente;

Visto: l'art. 10 dello statuto consortile vigente;

Considerato:

che il progetto presentato (SCIA), come verificato dal Responsabile del Procedimento, risulta conforme al PRT consortile vigente;



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Si propone:

di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto.

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla variante in corso d'opera al Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Flumeri in data 20/07/2020 protocollo n. 4634 relativa alla realizzazione del potenziamento dell'impianto di cogenerazione della società Grastim J.V., a servizio del Pastificio De Matteis Agroalimentare S.p.a., sito in Flumeri nell' Agglomerato Industriale della Valle Ufita.
- 3) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici consortili per gli adempimenti consequenziali ed al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs 33/2013.