

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
AREA LAVORI PUBBLICI - ESPROPRIAZIONI**

DETERMINAZIONE N. 04 DEL 20/04/2023

**OGGETTO: Allineamento catastale aree espropriate con Decreto Prefettizio prot. n.
4520/S1A del 24/07/1985 - Liquidazioni competenze professionali**



IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti atti:

- la Determina n. 5 del 04/03/2021 con la quale è stato affidato all'arch. Vincenzo De Maio l'incarico di predisporre quanto necessario per consentire la definizione delle procedure tecnico/amministrative mirate al perfezionamento dell'acquisizione degli immobili occorrenti all'attuazione del progetto SAI/AV 1353 relativo alla "Costruzione della rete viaria e fognante nella zona est dell'Agglomerato Industriale di Solofra", di cui al Decreto di Esproprio 45210/S1A - rep. n. 807 - del 24/07/1985, emesso dal Prefetto di Avellino, tenuto conto della sentenza n. 993/92, emessa dal Tribunale di Avellino in data 22/05/1982;
- la Determina n. 21 del 15/06/2021, con la quale è stato conferito all'avv. Pietro Musto l'incarico di assistenza stragiudiziale e supporto nell'individuazione delle modalità stragiudiziali e, se del caso, giudiziali attraverso cui addivenire alla definizione della vicenda con i soggetti terzi interessati;
- la Determina n. 13 del 18/03/2022 con la quale veniva individuato il notaio Romana Capaldo quale ufficiale rogante per la redazione e stipula dell'atto notarile avente efficacia ricognitiva;

Preso atto che, concluse le attività propedeutiche, in data 21/07/2022 è stato stipulato l'atto ricognitivo unilaterale di identificazione catastale degli immobili di che trattasi a rogito del notaio Romana Capaldo - Rep. n. 24013 - Raccolta n. 10840 -;

Visti i documenti fiscali sottoriportati:

- fattura n. 1 del 02/01/2023, emessa dall'avv. Pietro Musto;
- fattura n. 5 del 26/01/2023, emessa dall'arch. Vincenzo De Maio;
- fattura n. 101 del 14/04/2023, emessa dal notaio Romana Capaldo;

Verificata la sussistenza dei presupposti per disporre la liquidazione delle competenze spettanti ai professionisti innanzi individuati e ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il "Regolamento di Organizzazione" approvato con Delibera del C.D. n. 2014/3/37 assunta in data 24/02/2014 e ritenuta la propria competenza ad assumere il presente atto;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. Di liquidare, per le rispettive prestazioni in preambolo:
 - a. all'arch. Vincenzo De Maio - P.I. 02633380643 - l'importo complessivo di € 4.706,40, così distinto: € 3.500,00 per onorario, € 140,00 per contributo previdenziale Inarcassa (4%), € 800,80 per I.V.A. (22%) ed € 265,60 per spese documentate, come esposto in fattura n. 5/23 - CIG ZB930E1B6C;
 - b. all'avv. Pietro Musto - P.I. 02192730642 - l'importo complessivo di € 2.188,68, così distinto: € 1.725,00 per onorario, € 69,00 per contributo previdenziale C.N.P.A.F. (4%) ed € 394,68 per I.V.A. (22%) come esposto in fattura n. 1/23 - CIG Z5C321AA1F;
 - c. al notaio Romana Capaldo - P.I. 01991220649 - l'importo complessivo di € 4.604,63, così distinto: € 3.000,00 per onorario, € 23,16 per contributo previdenziale C.N.N., € 665,09 per I.V.A. (22%) ed € 916,38 per spese documentate, come esposto in fattura n. 101/2023 - CIG ZCD359D3C7;
2. Di autorizzare l'Ufficio Contabile ad emettere i corrispondenti ordinativi di pagamento;
3. Di dare atto che le somme liquidate trovano copertura finanziaria nell'ambito delle somme impegnate con Delibere del C.D. n.ri 2021/6/76 del 24/03/2021, 2021/13/158 del 19/05/2021 e n. 2022/1/2 del 04/01/2022.

La presente determinazione viene trasmessa:

- a) al Presidente per il tramite del Dirigente dell'Ufficio di Staff;
 - b) al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, ai sensi ed ai fini degli adempimenti di cui alla Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. n. 33/2013;
 - c) all'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi;
- sarà inserita nel registro delle Determinazioni di questa Area.

Il Dirigente

ing. Antonio Pizzi

Firma autografa omessa ex art. 3-D.Lgs. n. 39/1993