



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 07 febbraio 2023

Deliberazione n. 2023/3/45

Oggetto: Redazione Piano di assetto e valutazione Ambientale Strategica per le aree Asi di Pianodardine, Solofra e Valle Ufita. Approvazione schema di disciplinare di incarico arch. Federico Grieco.

L'anno duemilaventitre il giorno 7 del mese di febbraio alle ore 17.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	assente
3.	Yuri GIOINO	- Componente	assente
4.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	assente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamate:

- la deliberazione n. 2018/10/146 del 3 maggio 2018 con la quale è stato affidato all'arch. Federico Grieco l'incarico per la redazione del PRT e della VAS relativi alle aree industriali di Pianodardine, Solofra e Valle Ufita ed è stato approvato lo schema di disciplinare di incarico;
- la deliberazione n. 2019/16/129 del 23 aprile 2019 con cui il Comitato Direttivo ha approvato un nuovo schema di disciplinare di incarico a sostituzione del precedente di cui alla deliberazione n. 2018/10/146 del 3 maggio 2018;

Tenuto conto che si è reso necessario apportare ulteriori modifiche alla convenzione già stipulata con il professionista e che, pertanto, è stato predisposto un nuovo schema di disciplinare di incarico che annulla e sostituisce il precedente;

Visto lo schema di disciplinare di incarico, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

1. Di approvare il nuovo schema di disciplinare di incarico, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, che annulla e sostituisce quello approvato con deliberazione n. 2019/16/129 del 23 aprile 2019;
2. Di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione del disciplinare di incarico, con ogni potere e facoltà, dando sin da ora per rato il suo operato;
3. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonchè al Responsabile dell' Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D. Lgs 33/2013.

Il Segretario



Il/Presidente /

**REDAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO E VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA PER
LE AREE E GLI AGGLOMERATI DEL CONSORZIO ASI DELLA PROVINCIA DI AVELLINO
DI PIANODARDINE, SOLOFRA E VALLE UFITA.**

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

- CIG. Z0528AF8AE -

L'anno 2023 il giorno del mese di gennaio nella sede del Consorzio ASI della Provincia di Avellino, sono presenti:

- 1) arch. Pasquale PISANO, il quale interviene per conto ed in legale rappresentanza del Consorzio ASI della Provincia di Avellino, P.IVA 8000830648, nella sua qualità di Presidente, competente alla stipulazione del presente atto;
- 2) il Professionista arch. Federico GRIECO, nato ad Avellino il 12/06/1962, residente in Mercogliano (AV) C.F. e P.IVA 02232910642, con studio in Mercogliano (AV) alla via Ramiro Marcone n.105, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Avellino al n. 405.

PREMESSO CHE

- il Consorzio ASI della Provincia di Avellino, intende procedere alla REDAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO PER LE AREE DI PIANODARDINE, SOLOFRA E VALLE UFITA E LA REDAZIONE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA PER LE SUDETTE AREE, secondo la normativa regionale e nazionale vigente;
- con delibera n. 2018/10/146 in data 3 maggio 2018, il Comitato Direttivo del Consorzio ha affidato all'arch. Federico Grieco l'incarico di redazione del Piano di Assetto e della VAS relativo alle aree e gli agglomerati industriali di Solofra, Pianodardine e Valle Ufita ed ha approvato lo schema di disciplinare di incarico;
- in data 23 maggio 2018, il Presidente del Consorzio ed il professionista, hanno sottoscritto il disciplinare di incarico, approvato con la richiamata Delibera n. 2018/10/146 in data 3 maggio 2018 ed alla stessa allegato, regolante le modalità e condizioni per l'espletamento dell'incarico affidato;
- nel 2019 si è reso necessario apportare delle modifiche al disciplinare d'incarico già approvato e sottoscritto in data 23 maggio 2018, per le motivazioni espresse nella Deliberazione del Comitato Direttivo n. 2019/16/129 del 23/04/2019;
- in data 04 giugno 2019, il Presidente del Consorzio ed il professionista, hanno sottoscritto il nuovo disciplinare di incarico (che annulla e sostitutiva in ogni sua parte quello già stipulato e sottoscritto nel 2018), approvato con la richiamata Delibera n. 2019/16/129 del 23/04/2019 ed alla stessa allegato, regolante le modalità e condizioni per l'espletamento dell'incarico affidato;

DATO ATTO CHE

- con delibera N. 2018/3/11 del 08/11/2018 il Consiglio Generale del Consorzio ASI della Provincia di Avellino ha adottato la Variante planimetrica al PRT per l'area industriale di Solofra;

- in relazione all'adozione preliminare di detta variante, la Provincia di Avellino, Area Tecnica e Governo del Territorio, con nota acquisita al protocollo consortile con il n. 4713 in data 31 luglio 2019, ha indetto Conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 8, comma 2, LRC n. 19/2013;
- in data 8 gennaio 2020 si è svolta la seduta conclusiva della citata Conferenza dei Servizi, nella quale la Provincia di Avellino ha espresso il proprio parere negativo sulla proposta di variante planimetrica;
- successivamente il Comune di Solofra, con nota prot. n. 834 del 20 gennaio 2021, in considerazione dell'approvazione del proprio PUC, chiedeva al Consorzio ASI di Avellino la riproposizione della Variante Planimetrica al Piano Regolatore Territoriale del Consorzio valido per L'Area Industriale di Solofra;
- il Consiglio Generale del Consorzio ASI della Provincia di Avellino con propria Delibera N. 2021/2/5 del 03/02/2021 riadottava la variante planimetrica per l'area di Solofra richiedendo l'indizione di nuova Conferenza di servizi da parte dell'Ente Provincia;
- in data 14/04/2022 la stessa conferenza si concludeva con esito positivo;

CONSIDERATO CHE

- l'approvazione della variante planimetrica per l'agglomerato di Solofra risultava propedeutica alla redazione delle successive fasi di redazione del nuovo Piano di Assetto valido per la medesima area industriale;
- il prolungamento dei tempi necessari per l'approvazione della variante planimetrica per l'agglomerato di Solofra ha determinato la dilatazione dei tempi per l'espletamento delle attività oggetto di affidamento fissati nella convenzione stipulata in data 04 giugno 2019;
- si rende necessaria (sia in considerazione di quanto esplicitato al punto che precede, degli eventi pandemici Covid 19 e per avvenuta modifica all'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 06/12/2013) la stipula di un nuovo disciplinare che annulla e sostituisce in ogni sua parte quello già stipulato e sottoscritto in data 04/06/2021.

LE PARTI, COME INNANZI DEFINITE, STABILISCONO E CONVENGONO QUANTO SEGUE

Art. 1 - Oggetto dell'incarico

In esecuzione delle deliberazioni del CD n. 2018/10/146 del 3/5/2018, n. 2019/16/129 del 23/04/2019 e n. 2021/7/86 del 31 marzo 2021, il Consorzio ASI della Provincia di Avellino, rappresentato dal Presidente, conferisce al professionista arch. Federico GRIECO, l'incarico professionale per la *"Redazione del Piano di Assetto e della Valutazione Ambientale Strategica relativa alle aree ASI di Pianodardine, Solofra e Valle Ufita"*.

Le attività progettuali dovranno essere condotte nel pieno rispetto di quanto previsto nella Legge Regionale 6 dicembre 2013, n. 19 e s.m.i. nonché, conformemente alla normativa comunitaria, nazionale e regionale di settore e secondo quanto previsto nella presente convenzione d'incarico. Il tecnico incaricato è tenuto a fornire al Consorzio tutte le informazioni circa le varie fasi di svolgimento delle prestazioni e a consentire tutte le verifiche circa il regolare e proficuo svolgimento dell'incarico.

Art. 2 – Elaborati del piano e della VAS

Il Progetto di cui all'oggetto, comprensivo della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) dovrà essere conforme, nella forma e nei contenuti, a quanto disposto dalla Legge Regionale 6 dicembre 2013, n. 19 e s.m.i. e ad altri atti e direttive emanate dalla Regione Campania, anche nel corso dell'espletamento

dell'incarico, e dovranno comunque consentire l'approvazione del Piano stesso da parte degli organi competenti, senza alcun onere aggiuntivo per l'Ente.

Il redattore del Piano è tenuto ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie dal Consorzio fino alla definitiva approvazione del piano stesso, secondo le norme stabilite dalla vigente legislazione, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Art. 3 - Contenuti della V.A.S.

La Regione Campania nell'Allegato 1 alla DGR n°203/2010 stabilisce che i piani territoriali di settore e i piani delle aree e dei nuclei industriali siano accompagnati da "*valutazione ambientale*", da effettuare durante la fase di redazione dei piani stessi, ai quali dovrà essere allegata una relazione che illustri in quale modo e in che misura si è tenuto conto delle risultanze della Valutazione Ambientale eseguita.

La Valutazione dovrà scaturire da un rapporto ambientale in cui siano individuati, descritti e valutati gli effetti significativi dell'attuazione del piano sull'ambiente e le possibili alternative, alla luce degli obiettivi e dell'ambito territoriale di riferimento e dovrà essere redatta conformemente alla Direttiva 42/2001/CE del 27 giugno 2001 allegato 1 e conformemente al D.Lgs n° 152 del 03/04/2006.

Art. 4 - Compiti del Professionista incaricato

Il Professionista incaricato fornirà al Consorzio ASI della Provincia di Avellino:

- a. l'assistenza tecnica necessaria al completamento dell'iter di approvazione della variante planimetrica per l'area ASI di Solofra (comma 5 dall'art. 8 della Legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).
- b. la relazione generale e gli elaborati grafici relativi al nuovo piano di assetto per l'Area industriale ASI di Solofra, Pianodardine e Valle Ufita;
- c. gli elaborati grafici indicati nei precedenti articoli, ovvero quelli necessari per l'espletamento del servizio oggetto dell'incarico, e nelle scale prescritte, contenenti le scelte urbanistiche fondamentali di natura strutturale, accompagnate dalla relazione generale e dalle norme tecniche;
- d. tutte le eventuali integrazioni e variazioni, necessarie ovvero richieste dagli organi competenti, durante la fase di approvazione prevista dall'art. 8 della Legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013.

Il Professionista incaricato s'impegna con la sottoscrizione della presente *convenzione* a consegnare al Consorzio ASI della Provincia di Avellino gli elaborati oggetto della prestazione in numero di 3 copie cartacee più una copia in formato digitale (DWG, WORD, EXCEL, ecc..) per le aree sopra indicate;

I progetti resteranno di proprietà piena ed assoluta del Consorzio ASI della Provincia di Avellino che potrà, a suo insindacabile giudizio, introdurre nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie senza che dal professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta.

Il professionista incaricato dovrà rendersi disponibile a partecipare, su invito, ad eventuali riunioni, a partecipare a seminari e convegni ed alla consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-

professionali, sindacali ed ambientaliste in cui si tratterà dell'oggetto dell'incarico senza poter pretendere maggiori compensi.

Il Professionista incaricato, in caso di accertati errori ed omissioni nella redazione del piano, ha l'obbligo di redigere nuovamente gli elaborati senza alcun costo o onere aggiuntivo per il Consorzio ASI della Provincia di Avellino.

Il Professionista incaricato provvederà ad aggiornare a propria cura e spese le cartografie di base (CTR edizione 2011 in formato DWG fornite al Consorzio dalla Regione Campania) ai fini della redazione del piano per le aree oggetto dell'incarico.

Art. 5- Oneri a carico dell'Ente

Il Consorzio ASI della Provincia di Avellino fornirà al Professionista incaricato la seguente documentazione di base su supporto cartaceo e/o digitale:

1. CTR edizione 2011 in formato DWG delle aree oggetto d'incarico e del loro intorno (da richiedere a cura del Consorzio alla Regione Campania);
2. eventuali ulteriori rilievi aerofotogrammetrici aggiornati nella disponibilità del Consorzio relativi alle aree oggetto d'incarico e del loro intorno;
3. ortofoto AGEA edizione 2014 (da richiedere a cura del Consorzio alla Regione Campania) delle aree oggetto d'incarico e del loro intorno;
4. planimetrie catastali aggiornate in DWG delle aree oggetto d'incarico e del loro intorno;
5. materiale inerente ad autorizzazioni, per insediamenti industriali, rilasciati all'attualità all'interno delle aree oggetto d'incarico;
6. censimento aggiornato delle aziende assentite dal Consorzio e operanti all'interno delle aree oggetto d'incarico;
7. dati socio-economici in possesso del Consorzio;
8. localizzazione impianti ed aree a destinazione specifica (isole ecologiche, centri rottamazione, ecc.);
9. materiale inerente a reti infrastrutturali primarie esistenti ed in via di realizzazione (gas, acqua, fognature, elettrica e pubblica illuminazione) in possesso del Consorzio;
10. PRT Consortile vigente (cartografie e norme) relativo alle aree oggetto d'incarico;
11. altri strumenti consortile di pianificazione pregressa: Cartografie e norme;
12. linee programmatiche ed accordi con altri Enti espresse attraverso delibere e altre forme pubbliche;
13. eventuali opere programmate o in via di programmazione dall'Ente;
14. planimetrie e localizzazione dei principali progetti pubblici in programmazione (studi di fattibilità, Progetti Preliminari, Definitivi ed Esecutivi e Progetti in corso di realizzazione) interessanti le aree oggetto di incarico;
15. materiale inerente ad impianti di produzione di energia elettrica da fonti alternative (fotovoltaico, eolico, ecc.) e relativa produzione annua, eventualmente presenti nelle aree oggetto di pianificazione di proprietà del Consorzio o dallo stesso gestiti.

Inoltre sono a carico del Consorzio ASI della provincia di Avellino lo studio geologico di cui all'art. 11 e successivi della L.R. 9/83, al punto H del D.M. 11-03-1988, all'art. 89 del DPR 380/2001 e al OPCM n. 3274/2003 e ss.mm.ii., lo studio agronomico ed eventuali altri studi specialistici necessari all'approvazione del PTR e non rientranti nella prestazione affidata.

La consegna di tale documentazione potrà avvenire anche successivamente alla stipula della *convenzione*.

Ogni altra documentazione utile all'espletamento dell'incarico, non in possesso del Consorzio ASI della Provincia di Avellino, sarà reperita direttamente dal professionista incaricato, senza alcun onere a carico del Consorzio.

Tutte le attività oggetto di incarico saranno svolte in stretta collaborazione con la struttura tecnica del Consorzio e degli eventuali altri soggetti incaricati delle attività specialistiche.

Art. 6 - Programma dei lavori e tempi di consegna degli elaborati

Il programma degli studi di analisi e dei lavori volti a predisporre le Varianti urbanistiche sarà definito per singola area e secondo le fasi seguenti:

FASE 1: Area Industriale ASI di Solofra

- 1.1) Predisposizione documentazione necessaria e assistenza tecnica per il completamento dell'iter di approvazione della variante planimetrica per l'area ASI di Solofra.
Tale fase si ritiene conclusa con l'approvazione della variante in epigrafe da parte del Sogetto preposto.
- 1.2) Redazione del Rapporto Ambientale Preliminare e ogni altra documentazione necessaria ai fini dell'avvio della fase di scoping prevista dalla normativa di VAS.
Tale fase si ritiene conclusa con l'approvazione da parte del Consorzio del Rapporto Ambientale Preliminare.
- 1.3) Redazione degli elaborati definitivi di piano contenenti le scelte urbanistiche fondamentali di natura strutturale e programmatica, accompagnate dalla relazione generale e dalle norme tecniche, della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e di tutti gli atti/elaborati necessari all'adozione del nuovo piano di assetto da parte del Consorzio ASI della Provincia di Avellino.
Detta fase si intende conclusa con l'adozione da parte del Consorzio ASI della Provincia di Avellino del Piano di Assetto in epigrafe (comma 1 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).
- 1.4) Assistenza tecnica e predisposizione di tutta la documentazione necessaria in seguito all'adozione del preliminare di piano (comma 1 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013) e fino all'adozione dal parte del Consorzio del Piano di Assetto (comma 4 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).
Detta fase si intende conclusa con l'adozione del Piano di Assetto da parte del Consorzio (comma 4 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).
- 1.5) Predisposizione documentazione necessaria e assistenza tecnica per il completamento dell'iter di approvazione del Piano di Assetto da parte del Consorzio.
Detta fase si intende conclusa con l'approvazione del Piano di Assetto da parte della Regione Campania (comma 5 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).

Per tale fase sono previsti i seguenti tempi:

- a) la consegna degli elaborati di cui al punto 1.2) entro il 31 marzo 2023.
- b) per la consegna degli elaborati di cui al punto 1.3) giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di conclusione della fase preliminare di redazione del piano.

FASE 2:: Area Industriale ASI di Pianodardine

- 2.1) Redazione del Rapporto Ambientale Preliminare e ogni altra documentazione necessaria ai fini dell'avvio della fase di scoping prevista dalla normativa di VAS.
Tale fase si ritiene conclusa con l'approvazione da parte del Consorzio del Rapporto Ambientale Preliminare.
- 2.2) Redazione degli elaborati definitivi di piano contenenti le scelte urbanistiche fondamentali di natura strutturale e programmatica, accompagnate dalla relazione generale e dalle norme tecniche, della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e di tutti gli atti/elaborati necessari all'adozione del nuovo piano di assetto da parte del Consorzio ASI della Provincia di Avellino.
Detta fase si intende conclusa con l'adozione da parte del Consorzio ASI della Provincia di Avellino del Piano di Assetto in epigrafe (comma 1 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).
- 2.3) Assistenza tecnica e predisposizione di tutta la documentazione necessaria in seguito all'adozione del preliminare di piano (comma 1 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013) e fino all'adozione dal parte del Consorzio del Piano di Assetto (comma 4 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).
Detta fase si intende conclusa con l'adozione del Piano di Assetto da parte del Consorzio (comma 4 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).
- 2.4) Predisposizione documentazione necessaria e assistenza tecnica per il completamento dell'iter di approvazione del Piano di Assetto da parte del Consorzio.
Detta fase si intende conclusa con l'approvazione del Piano di Assetto da parte della Regione Campania (comma 5 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).

Per tale fase sono previsti i seguenti tempi:

- a) la consegna degli elaborati di cui al punto 2.1) entro il 31 marzo 2023.
- b) per la consegna degli elaborati di cui al punto 2.2) giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data conclusione della fase preliminare di redazione del piano.

FASE 3: Area Industriale ASI di Valle Ufita

- 3.1) Redazione del Rapporto Ambientale Preliminare e ogni altra documentazione necessaria ai fini dell'avvio della fase di scoping prevista dalla normativa di VAS.
Tale fase si ritiene conclusa con l'approvazione da parte del Consorzio del Rapporto Ambientale Preliminare.
- 3.2) Redazione degli elaborati definitivi di piano contenenti le scelte urbanistiche fondamentali di natura strutturale e programmatica, accompagnate dalla relazione generale e dalle norme tecniche, della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e di tutti gli atti/elaborati necessari all'adozione del nuovo piano di assetto da parte del Consorzio ASI della Provincia di Avellino.
Detta fase si intende conclusa con l'adozione da parte del Consorzio ASI della Provincia di Avellino del Piano di Assetto in epigrafe (comma 1 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).
- 3.3) Assistenza tecnica e predisposizione di tutta la documentazione necessaria in seguito all'adozione del preliminare di piano (comma 1 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013) e fino all'adozione dal parte del Consorzio del Piano di Assetto (comma 4 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).

Detta fase si intende conclusa con l'adozione del Piano di Assetto da parte del Consorzio (comma 4 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).

- 3.4) Predisposizione documentazione necessaria e assistenza tecnica per il completamento dell'iter di approvazione del Piano di Assetto da parte del Consorzio.

Detta fase si intende conclusa con l'approvazione del Piano di Assetto da parte della Regione Campania (comma 5 dell'articolo 8 della legge Regione Campania n. 19 del 6 dicembre 2013).

Per tale fase sono previsti i seguenti tempi:

- a) la consegna degli elaborati di cui al punto 3.1) è stata già espletata;
- b) per la consegna degli elaborati di cui al punto 3.2) giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare.

Per tutte le aree interessate dalla pianificazione e per tutte le fasi di pianificazione il progettista incaricato provvederà:

- all'esame delle Osservazioni pervenute ed elaborazione delle proposte di accoglimento o rifiuto (controdeduzioni) entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla trasmissione delle stesse da parte del Consorzio;
- all'aggiornamento degli elaborati di piano conseguenti e necessari in seguito all'accoglimento delle osservazioni da parte dell'organo preposto nel rispetto dei termini previsti dalla norma di settore;
- recepimento e introduzione di tutte le eventuali modifiche richieste in sede di conferenza dagli organi competenti e partecipazione alla conferenza di servizi di cui al comma 2 dell'articolo 8 della Legge Regionale Campania n. 19 del 6 dicembre 2013, nel rispetto dei termini previsti dalla norma di settore.

Art. 7. - Prestazioni e caratteristiche dell'incarico

L'incarico professionale è regolato dagli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile, non configurandosi in alcun modo rapporto di lavoro dipendente.

Art. 8 - Penalità

Per ogni settimana di ritardo ingiustificato, nelle varie fasi in cui è strutturato l'incarico, sarà applicata una penalità nella misura dello 0,5% dell'importo contrattuale, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti, con la precisazione che qualora il ritardo eccedesse complessivamente i 150 giorni l'Amministrazione committente potrà dichiararsi libera da ogni impegno nei confronti della parte inadempiente, senza che quest'ultima possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari.

Eventuale proroga motivata dei termini su indicati, afferenti ad ogni singola fase, potrà essere richiesta dal professionista incaricato al Consorzio che potrà concederla a suo insindacabile giudizio.

Art. 9 - Modalità di determinazione del compenso e pagamento delle competenze

L'onorario per tutte le attività necessarie all'espletamento dell'incarico oggetto del presente affidamento, comprensivo di ogni onere spesa (nessuna esclusa), viene consensualmente convenuto in € 39.500,00, oltre C.N.P.A.I.A. e IVA.

I pagamenti verranno effettuati (entro 30 giorni dalla data di ricevimento delle relative fatture e previo accertamento della regolarità contributiva) alle seguenti scadenze:

- il 10 % dell'importo complessivo già corrisposto all'atto della sottoscrizione della convenzione d'incarico originaria.
- il 5 % dell'importo complessivo all'atto dell'approvazione definitiva della variante planimetrica relativa all'area industriale di Solofra;
- il 10 % dell'importo complessivo all'atto dell'approvazione da parte del Consorzio del Rapporto Ambientale Preliminare e relativi allegati inerenti all'agglomerato industriale di Solofra;
- il 10 % dell'importo complessivo all'atto dell'adozione da parte Consorzio del Piano di Assetto e della Valutazione Ambientale strategica inerenti all'agglomerato industriale di Solofra;
- il 5 % dell'importo complessivo all'atto dell'approvazione da parte della Regione Campania del Piano di Assetto relativo all'agglomerato industriale di Solofra;
- il 10 % dell'importo complessivo all'atto dell'approvazione da parte del Consorzio del Rapporto Ambientale Preliminare e relativi allegati inerenti all'agglomerato industriale di Pianodardine;
- il 15 % dell'importo complessivo all'atto dell'adozione da parte Consorzio del Piano di Assetto e della Valutazione Ambientale Strategica inerenti all'agglomerato industriale di Pianodardine;
- il 5 % dell'importo complessivo all'atto dell'approvazione da parte della Regione Campania del Piano di Assetto valido per l'agglomerato industriale di Pianodardine;
- il 10 % dell'importo complessivo all'atto dell'approvazione da parte del Consorzio del Rapporto Ambientale Preliminare e relativi allegati inerenti all'area industriale di Valle Ufita;
- il 15 % dell'importo complessivo all'atto dell'adozione da parte Consorzio del Piano di Assetto e della Valutazione Ambientale Strategica inerenti all'area industriale di Valle Ufita;
- il 5 % dell'importo complessivo all'atto dell'approvazione da parte della Regione Campania del Piano di Assetto valido per l'area industriale di Valle Ufita;

Art.10 - Incompatibilità

Il professionista accetta l'incarico di cui al presente disciplinare nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e regolamenti e, sotto la propria responsabilità, dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art.80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., né in altra condizione di incompatibilità. Si impegna, inoltre, a comunicare tempestivamente eventuali variazioni che dovessero intervenire.

Art. 11- Controversie

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente al rispetto delle clausole e condizioni della presente convenzione e che non si siano potute definire in via amministrativa, saranno devolute alla autorità giudiziaria ordinaria. Il foro competente è quello di Avellino.

Art. 12 – Adempimenti di cui all'art.3 della legge 13/08/20, n.136 e s.m.i.

A pena di nullità del presente contratto, il professionista è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti all'art.3 della legge 13/08/20, n.136 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente contratto costituisce, ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della legge n.136/2010 e s.m.i., causa di risoluzione dello stesso. In occasione di ogni pagamento, l'Ente verifica l'assolvimento da parte del professionista degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari e si obbliga a riportare il CIG (Z0528AF8AE) sugli atti di pagamento, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 13 – Norma finale

Le parti stabiliscono, sin da ora, di sottoporre alle necessarie modifiche o integrazioni il presente atto qualora disposizioni legislative intervenute successivamente alla sottoscrizione e/o oggettive esigenze finalizzate al raggiungimento degli obiettivi stabiliti ne prevedessero o solo consigliassero, anche per esclusive ragioni di tutela di pubblici interessi, la necessità.

Art. 14 - Spese di contratto e di Registrazione

Tutte le spese della presente convenzione, per la sua eventuale registrazione e consequenziali, sono a carico del Consorzio ASI della Provincia di Avellino e ad ogni effetto le parti dichiarano che il presente atto assolve l'Imposta sul Valore Aggiunto e pertanto ne chiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa. Il presente atto sarà registrato soltanto in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131.

ART. 15 - Domicilio del professionista

Agli effetti della presente contratto e per ogni comunicazione relativa all'incarico, il Professionista elegge domicilio presso il proprio studio professionale sito in Mercogliano (AV) alla via Ramiro Marcone n.105 e fornisce i seguenti recapiti: Tel. 0825787611 Cellulare 329381.1926 PEC federico.grieco@archiworldpec.it

Letto e così sottoscritto in segno di accettazione e conferma.

Avellino, li

Il Professionista incaricato

arch. Federico GRIECO

Consorzio ASI di Avellino

Il Presidente

arch. Pasquale PISANO