



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 16 novembre 2023

Deliberazione n. 2023/24/346

Oggetto: Nota Cobiem sas prot. n. 6054 del 06 novembre 2023- Provvedimenti

L'anno duemilaventitré il giorno 16 del mese di novembre alle ore 16.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Domenica GALLO	- Componente	assente
4.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamato l'atto di compravendita del 29.11.2022 registrato al Repertorio con il n. 5842, raccolta n. 4158 con la quale il Consorzio ha ceduto alla Co. Bi. Em sas un lotto di terreno sito in Avellino alla Contrada Santorelli distinto al N.C.T. del Comune di Avellino foglio 6 p.lle 1059, 1060, 1063, 1064 e 1065, da destinare alla lavorazione e selezione di pietre e granulati, attività per la quale la stessa ditta ha ottenuto da parte del Commissario Straordinario di Governo ZES Campania l'Autorizzazione Unica n. 12 del 07 aprile 2023;

Vista la nota protocollo consortile n. 6054 del 6 novembre 2023 con la quale il socio accomandatario e Direttore Tecnico della ditta Co. Bi. Em Marsella Francesco di Marsella Alfonso & C. sas ha comunicato all'ente l'intenzione di cedere il ramo d'azienda, con tutti gli oneri ed accessori pertinenti, ad altra ditta sempre del Gruppo Marsella ed ha chiesto, pertanto, al Consorzio di intervenire in atto pubblico al fine di estromettere la Co. Bi. Em sas da qualsiasi obbligazione nei confronti dell'ente, specificando che la nuova società, in caso di positivo accoglimento dell'istanza, pagherebbe anticipatamente tre rate di quanto dovuto dalla Co Bi. Em sas in virtù dell'atto di compravendita di cui innanzi;

Dopo ampia discussione, ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) Il preambolo costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di prendere atto della richiesta avanzata dalla ditta Co. Bi. Em sas con nota protocollo consortile n. 6054 del 6 novembre 2023;
- 3) Di stabilire che la Co. Bi.Em sas, in caso di cessione del ramo d'azienda ad altra società del gruppo Marsella, dovrà impegnarsi solidalmente a riconoscere quanto dovuto al Consorzio in caso di non rispetto, da parte della società subentrante, degli impegni assunti con l'atto di compravendita del 29.11.2023, lasciando al Consorzio piena libertà di agire, per il soddisfacimento del proprio credito, indifferentemente sia nei confronti del soggetto cedente che di quello subentrante. La Co. Bi. Em, in alternativa, dovrà rilasciare fiudejussione bancaria a garanzia;
- 4) Di autorizzare il Presidente a sottoscrivere atto pubblico con la nuova società del gruppo Marsella, a condizione che la Co. Bi.Em. sas accolga le condizioni di cui al punto 3.
- 5) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici, nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.lgs. n. 33/2013.

ad di s.



Avellino