



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 16 novembre 2023

Deliberazione n. 2023/24/334

Oggetto: A.I. di Pianodardine – Ditta “Me.Res. Meridionale Resine S.r.l.” richiesta nulla osta inerente al progetto per la realizzazione di una nuova tettoia (di metri 30,00 x 7,10). Lotto identificato catastalmente al Fg. n. 8 del Comune di Avellino p.la n. 446.

L'anno duemilaventitré il giorno 16 del mese di novembre alle ore 16.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1. Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2. Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3. Domenica GALLO	- Componente	assente
4. Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5. Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Funzionario Istruttore dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi come di seguito riportata:

“Con nota del 09/08/2023 (acquisita al protocollo Consortile in data 21/09/2023 con n. 5169) la ditta "Me. Res. Meridionale Resine S.r.l." ha trasmesso la richiesta di nulla osta di competenza del Consorzio inerente la "realizzazione di una nuova tettoia (di metri 20,00 x 30,00) tra i capannoni esistenti "B" e il capannone adibito a lavorazione". Immobile identificato catastalmente con il mappale n. 446 e n. 20 del foglio n. 8 del Comune di Avellino.

A corredo dell'istanza in oggetto è stata trasmessa (in duplice copia) la documentazione di seguito elencata:

- relazione tecnica;
- scheda urbanistica A.S.I.;
- dichiarazione del tecnico abilitato, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, che attesti la conformità dello stato di fatto ai titoli abilitativi rilasciati dal Comune di Avellino;
- dichiarazione del tecnico abilitato, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 che attesta la conformità dello stato di fatto ai titoli abilitativi assentiti dal Consorzio e al P.R.T. consortile;
- copia del documento di riconoscimento del tecnico ing. Carmine Speranza;
- Tav. n. 1 elaborato planimetrico riportante la perimetrazione del lotto di proprietà su base Catastale in scala 1:1000;
- Tav. n. 2 elaborato planimetrico riportante la perimetrazione del lotto di proprietà su base aerofotogrammetrica in scala 1:1000;
- Tav. n. 3 elaborato planimetrico riportante la perimetrazione del lotto di proprietà su base P.R.T. A.S.I. in scala 1:1000;
- Tav. n. 4 elaborato planimetrico contenente dettagliata descrizione dell'utilizzo del lotto nel suo complesso con individuazione delle superfici dei corpi di fabbrica, etc.;
- Tav. n. 5 elaborato planimetrico inerente la sistemazione delle aree da riservare a verde privato;
- Tav. n. 6 planimetria generale con individuazione della tettoia da realizzare;
- Tav. n. 7 e n. 8 elaborato planimetrico pianta e sezioni della tettoia da realizzare;
- Visure catastali;
- Copia del bonifico di euro 610,00 I.V.A. compresa per spese d'istruttoria tecnico amministrativa.

Il sottoscritto, incaricato dal Dirigente dell'Area Tecnica Consortile (nota protocollo n. 5190 del 21/09/2023) per la redazione dell'istruttoria inerente alla pratica in oggetto, relaziona quanto segue.

La richiesta in oggetto, trasmessa dalla ditta "Me.Res Meridionale Resine S.r.l.", è tesa all'ottenimento del nulla osta del Consorzio per la realizzazione di una tettoia di collegamento tra il capannone "B" da adibire a deposito ed il capannone esistente, realizzata con struttura metallica, di dimensioni in pianta di metri 30,00 x 7, 10 metri avente un'altezza massima di metri 5,30.

Lo scrivente nella qualità innanzi esplicitata, esaminata la documentazione inoltrata (acquisita al protocollo consortile con n. 5169 del 21/09/2023) ha riscontrato che il progetto trasmesso dalla ditta "Me.Res. Meridionale Resine S.r.l.", ubicata in Area Industriale di Pianodardine, risulta conforme alle norme tecniche di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'agglomerato industriale di Pianodardine (approvato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Campania n. 21038 del 23/09/1992.) e, pertanto, non si rilevano motivi ostativi al rilascio di nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto.”

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica come di seguito riportata:

“Vista la relazione resa dal Responsabile del procedimento istruttorio;

Vista la L.R.C. n. 19/2013.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Visto l'art. 10 dello statuto consortile vigente.

Considerato, come accertato in istruttoria, che il progetto proposto dalla ditta "Me.Res. Meridionale Resine S.r.l." rispetta le norme di attuazione del P.R.T. Consortile valido per l'Agglomerato Industriale di Pianodardine approvato con D.P.G.R. della Campania n. 21038 del 23/09/1992.

Si propone di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Avellino unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto delle norme e vincoli vigenti."

Ritenuto di condividere quanto proposto dal Dirigente dell'Area Tecnica,

ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto rappresentando che ai Consorzi ASI è attribuita la competenza ad attestare la conformità dei progetti alle previsioni del relativo PRT consortile vigente. Il rilascio del relativo titolo abilitativo è di competenza del Comune di Avellino unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto delle norme e vincoli vigenti;
- 3) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

- Avellino -