



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 10 ottobre 2023

Deliberazione n. 2023/21/301

Oggetto: Condominio di via Capozzi. Nota Ufficio Contabile prot. n. 5288 del 26 settembre 2023.
Provvedimenti

L'anno duemilaventitré il giorno 10 del mese di ottobre alle ore 16.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Domenica GALLO	- Componente	assente
4.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista l'istruttoria prot. n. 5288 del 26 settembre 2023 nella quale si rappresenta quanto segue:

- l'ente con nota prot. n. 4980 del 08.09.2023 ha ricevuto, da parte dell'Amministratore del Condominio di via Capozzi n. 45, una diffida per il pagamento dell'importo di euro 22.159,08, somma dovuta per il conguaglio anno 2021 e per il riconoscimento di un compenso professionale;
- che il dott. De Mita dell'ufficio contabile, vista la comunicazione dell'amministratore, ha provveduto a proporre allo stesso una rateizzazione mensile dell'importo dovuto dall'ente;
- che l'amministratore, con mail del giorno 19.09.2023, ha accolto la proposta di rateizzazione, chiedendo il pagamento iniziale di euro 3.000,00;
- che il dott. De Mita ha ritenuto necessario provvedere al pagamento della somma iniziale di euro 4.250,78 stabilendo, d'intesa con l'amministratore, la rateizzazione della restante somma, pari ad euro 17.908,30, in 10 rate mensili di euro 1.790,83 ciascuna, da corrispondere a far data dal mese di ottobre 2023 e da versare in aggiunta alla rata ordinaria di euro 195,00;

Tenuto conto che il dott. De Mita chiede di ratificare sia il mandato del pagamento già effettuato nei confronti del condominio di Via Capozzi che la proposta di rateizzazione così come formulata ed accolta dall'Amministratore del condominio ;

Ritenuto di poter accogliere quanto proposto;

ad unanimità ei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di prendere atto della diffida ricevuta dall'amministratore del Condominio di via Capozzi - prot. n. 4980 del 08.09.2023;
3. Di ratificare il mandato di pagamento effettuato dall'Ufficio Contabile consortile dell'importo di euro 4.250,78;
4. Di stabilire che il Consorzio, per il pagamento della restante somma dovuta, pari ad euro 17.908,30, corrisponderà al Condominio, a far data dal mese di ottobre 2023, 10 rate mensili di euro 1.790,83 ciascuna, oltre la rata ordinaria di euro 195,00;
5. Di autorizzare l'ufficio contabile a liquidare e pagare gli importi dovuti nelle modalità già concordate con l'Amministratore del condominio di Via Capozzi;
6. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonchè al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013;

Avellino