



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 26 gennaio 2023

Deliberazione n. 2023/2/28

Oggetto: Condominio di via Capozzi 45-Avellino. CILA in sanatoria. Ratifica versamento effettuato dall'ufficio contabile in data 18.01.2023. Impegno di spesa per Superbonus 110%

L'anno duemilaventitre il giorno 26 del mese di gennaio alle ore 17.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Yuri GIOINO	- Componente	assente
4.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali
dr.ssa Roberta Giordano.



Relaziona il Presidente che, in merito alle proprietà consortili di via Capozzi n. 45, informa il Comitato di aver presentato una CILA in sanatoria, necessaria al fine di consentire l'avvio dei lavori di miglioramento sismico ed energetico con le agevolazioni del Superbonus 110%, come da progetto redatto dall'ing. Franco Rozza, incaricato dall'assemblea condominiale;

Il Presidente informa, pertanto, di aver autorizzato l'Ufficio Contabile consortile a versare in data 18 gennaio 2023, euro 1.000,00 per oblazione ed euro 70,00 per diritti di segreteria.

In merito ai lavori per l'ecobonus e alle spese a carico dei condomini, calcolate tenuto conto delle quote millesimali, il Presidente comunica, inoltre, che il Consorzio dovrà versare euro 13.621,00 di cui 5.466,00 all'avvio del cantiere ed euro 8.155,00 al completamento del 1° SAL.

Propone, pertanto, il relativo impegno di spesa;

IL COMITATO DIRETTIVO

Sentita la relazione e ritenuto di condividere quanto proposto dal Presidente;
ad unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

1. Di ratificare la liquidazione di euro 1.000,00 per oblazione ed euro 70,00 per diritti di segreteria, effettuata dall'ufficio contabile consortile in data 18.01.2023;
2. Di impegnare per i lavori di miglioramento sismico ed energetico dell'edificio di via Capozzi 45 l'importo di euro 13.621,00 di cui 5.466,00 da corrispondere all'avvio del cantiere ed euro 8.155,00 al completamento del 1° SAL, autorizzando sin da ora l'ufficio contabile a liquidare gli importi dovuti su richiesta dell'amministrazione condominiale;
3. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D. Lgs 33/2013.

