



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 26 gennaio 2023

Deliberazione n. 2023/2/26

Oggetto: Ripristino pavimentazione stradale tratto antistante fabbricato Condominio di Via Fasana n. 15/A loc. Pianodardine – Avellino – Provvedimenti

L'anno duemilaventitre il giorno 26 del mese di gennaio alle ore 17.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Yuri GIOINO	- Componente	assente
4.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la relazione del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici:

“Premesso che:

- con nota 2417 del 16/04/2021 l'Amministratore p.t. del Condominio di Via Fasana 15/A chiedeva intervento sulla viabilità Consortile in prossimità del fabbricato;
- con Delibera n. 2021/13/154 del 19/05/2021, il Comitato Direttivo, nelle more dell'ottenimento di un finanziamento che consentisse di porre in essere i necessari interventi di manutenzione, deliberava di installare apposita segnaletica con limiti di velocità 20 Km/h;
- con nota prot. n. 2960 del 01/06/2022, il Comune di Avellino, Settore Assetto e Sviluppo del Territorio -Servizio Incolumità, diffidava questo Ente, nella qualità di gestore dell'infrastruttura viaria in argomento, "ad avviare le procedure del caso tese all'esecuzione dei necessari lavori di ripristino delle condizioni di normalità....”;
- in data 17.10.2022 si è tenuto un sopralluogo con i rappresentanti di Sidigas spa, Tim spa e Comune di Avellino ed all'esito della eseguita ricognizione il Comune di Avellino si riservava ulteriori approfondimenti per quantificare i lavori di propria competenza;
- con nota prot. 5484 del 18/10/2022, indirizzata al Dirigente dell'Area Tecnica consortile, responsabile patrimonio e manutenzioni, veniva chiesto l'elenco delle autorizzazioni rilasciate ai soggetti gestori dei sottoservizi presenti lungo il tratto di strada di che trattasi, istanza evasa con nota prot. n. 6854 del 23/12/2022;
- con nota prot. 6864/6865 del 27/12/2022 l'Amministratore del Condominio diffidava nuovamente, chi di competenza, ad eseguire i lavori necessari al ripristino delle condizioni di normalità del manto stradale;
- con note prot. n. 6896, 6897 e 6899 del 28/12/2022, il Comune di Avellino, la Telecom Italia s.p.a. e la Wind-Tre s.p.a. venivano invitati a ripristinare il piano viabile nei tratti oggetto degli interventi eseguiti, invitandoli alla riunione del 09/01/2023;
- con nota prot. n. 6908 del 29/12/2022, il Comune di Avellino, Settore Assetto e Sviluppo del Territorio-Servizio Incolumità, sollecitava diffidava questo Consorzio, quale gestore dell'infrastruttura viaria, la Telecom Italia, l'Alto Calore Servizi, l'E-distribuzione, la Sidigas spa, ciascuno per quanto di propria competenza, "ad avviare le procedure del caso tese all'esecuzione dei necessari lavori di ripristino delle condizioni di normalità....". "a ripristinare le condizioni di normalità avviando le procedure del caso tese alla definitiva eliminazione delle anomalie rilevate (dissesto e cedimento manto stradale)";
- all'incontro del 09/01/2023 hanno partecipato i soli rappresentanti di Wind-Tre che si sono impegnati a procedere alla messa a quota del pozzetto di competenza ed a produrre documentazione tecnica dell'impianto esistente unitamente alle relative autorizzazioni;
- con nota prot. n. 120 del 09/01/2023, venivano convocati il Comune di Avellino e le società Telecom Italia S.p.a. e Wind-Tre s.p.a. presso il Consorzio per il giorno 18/01/2023. All'incontro ha partecipato solo il rappresentante della società Telecom spa che si impegnava a far tenere copia del verbale ai competenti uffici aziendali per l'adempimento. Contestualmente il Consorzio "si riserva di attuare, le iniziative mirate all'esecuzione dei necessari lavori di ripristino del piano viabile in danno dei soggetti inadempienti coinvolti, qualora si dovesse verificare ulteriore inerzia da parte degli stessi decorso il termine di gg.7....”;

Dato atto che con nota prot. n. 363 del 20/01/2023 i verbali del 17/10/2022 - 09/01/2023 e del 18/01/2023, innanzi richiamati, il cui contenuto si intende qui riportato e trascritto, sono stati trasmessi ai soggetti interessati





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

per quanto di rispettiva competenza;

Considerato che, decorso il termine assegnato, non sono stati registrati riscontri, nè controdeduzioni da parte di detti soggetti e ritenuta non più procrastinabile l'esecuzione dei lavori di rifacimento della pavimentazione stradale nel tratto antistante il fabbricato condominiale di Via Fasana.

Tanto premesso e considerato, si propone di:

- approvare la perizia dei lavori di ripristino della pavimentazione stradale nel tratto antistante il Condominio sito in Via Fasana n. 15/A - Pianodardine - Avellino, nel suo importo di € 99.813,48, come da allegato quadro economico, autorizzando l'affidamento dei lavori con il contestuale impegno di spesa;
 - individuare un professionista per il necessario supporto legale ai fini dell'attivazione del procedimento mirato alla rivalsa economica nei confronti dei soggetti individuati e da individuare".
- Ritenuto di condividere quanto proposto in istruttoria dal Dirigente dell'Area Lavori Pubblici;
ad unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

1. Di approvare la perizia dei lavori di ripristino della pavimentazione stradale nel tratto antistante il Condominio sito in Via Fasana n.15/A - Pianodardine - Avellino, nel suo importo di € 99.813,48, come da quadro economico allegato;
2. Di autorizzare l'affidamento dei lavori con il contestuale impegno di spesa;
3. Dare mandato al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici di individuare un legale ai fini dell'attivazione del procedimento mirato alla rivalsa economica nei confronti dei soggetti individuati e da individuare;
4. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D. Lgs 33/2013.

per l'Area di Sviluppo Industriale

CONSORZIO A. S. I.
via C./da Campo Fiume 2/A -- 83100 AVELLINO

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE STRADALE DI VIA FASANA
ALL'ALTEZZA CIVICO 15/A - LOCALITA' PIANODARDINE - AVELLINO

COMMITTENTE: CONSORZIO ASI DI AVELLINO

Avellino, 26/01/2023

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								
	LAVORI A MISURA								
	OG 3 (SpCat I)								
	VIA FASANA- LOCALITA' PIANODARDINE -								
	AVELLINO (Cat I)								
1 / 1 U.05.010.028 a	Fresatura di pavimentazioni stradali di conglomerato bituminoso, fino a completa pulitura della pavimentazione stessa con esclusione del trasporto del materiale di risulta al di fuori del cantiere. Spessori fino ai 3 cm, al m² per ogni cm di spessore. via Fasano, località Pianodardine - Avellino (210 ml di lunghezza per 2350 mq.)		2350,00			3,000	7'050,00		
	SOMMANO...	mq/cm					7'050,00	1,05	7'402,50
2 / 2 U.05.010.028 b	idem c.s. ...del cantiere. Per ogni cm di spessore in più fresatura in profondità della pavimentazione di via Fasano tratto rotondella - calcestruzzi per media 5 cm oltre i tre		2350,00			5,000	11'750,00		
	SOMMANO...	mq/cm					11'750,00	0,26	3'055,00
3 / 3 U.01.010.010 a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata maggiore di 50 q. Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni stradali, compreso carico sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata superiore a 50 q, per trasporti fino a 10 km Vedi voce n° 1 [mq/cm 7 050.00] Vedi voce n° 2 [mq/cm 11 750.00]		0,01 0,01				70,50 117,50		
	SOMMANO...	mc					188,00	13,82	2'598,16
4 / 4 U.05.020.095 a	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di aggregati e bitume, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrici, e costipato con appositi rulli. Vedi voce n° 2 [mq/cm 11 750.00]						11'750,00		
	SOMMANO...	mq/cm					11'750,00	2,59	30'432,50
5 / 5 U.05.025.070 a	Rinforzo mediante posa di geotessile in polipropilene Rinforzo di pavimentazione stradale mediante posa in opera sotto il tappetino di geotessile non tessuto costituito da polipropilene a filo continuo, agglomerato mediante il sistema di agugliatura meccanica, stabilizzato ai raggi UV e dotato di elevata capacità di assorbimento bitume. Il prodotto dovrà essere fornito conforme alla norma EN ISO 10320 ed avere le seguenti caratteristiche: Peso unitario non inferiore a 140 g/m²; Spessore sotto carico non superiore a 1,4 mm come EN 964-1; Resistenza a trazione longitudinale e trasversale non inferiore a 9,00 KN/m; Assorbimento al bitume maggiore di 1/1 kg/m²; Punto di fusione non inferiore a 165 C°. nelle zone di frenata		6,00	20,00	5,500		660,00		
	SOMMANO...	mq					660,00	10,95	7'227,00
	A RIPIANTARE								50'715,16



Consorzio per l'Areda S. Andrea
A.S.I.
- Avellino -

VIA FASANA - LOC. PIANODARDINE 83100 AVELLINO



ZONA DI INTERVENTO



QUADRO TECNICO ECONOMICO RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE STRADALE DI VIA FASANA ALL'ALTEZZA CIVICO 15/A - LOCALITA' PIANODARDINE - AVELLINO		
	Lavori a base d'appalto :	
A.1	Importo lavori "a corpo"	0,00
A.2	Importo lavori "a misura"	72 750,66
A.3	Importo totale dei lavori (A.1+A.2)	72 750,66
A.4	Oneri generali della sicurezza del cantiere	3 637,53
A.5	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.3)	72 750,66
A.6	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (A.4)	3 637,53
A	IMPORTO TOTALE A BASE D'APPALTO (A.5+A.6)	76 388,19
	Somme a disposizione dell'Amministrazione :	
B.1	Imprevisti	0,00
B.2	Lavori e/o forniture in economia	0,00
B.3	Rilievi, accertamenti, indagini e pratiche catastali	0,00
B.4	Spese tecniche (Misure e contabilità, coord. sicurezza, ecc.)	0,00
B.5	Spese per collaudo tecnico amministrativo e statico	0,00
B.6	Spese per attività di consulenza e supporto al RUP	0,00
B.7	Spese per commissioni giudicatrici ex art. 77, c. 10, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.l.	0,00
B.8	Spese per verifica e validazione progetto	0,00
B.9	Oneri di scarica	4 800,00
B.10	Spese per pubblicità, contributo ANAC, diritti depositi Genio Civile e targhe	0,00
B.11	Incentivo ex art. 113, c. 2 - D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.l.	763,88
B.12	Allacciamenti pubblici servizi	0,00
B.13	Contributo Cassa su spese tecniche (4% su B3+B4+B5+B6+B7+B8)	0,00
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	5 563,88
C	I.V.A. su (A+B-B11) : 22%	17 861,40
D (A+B+C)	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO EURO	99 813,48

