



CONSORZIO PER L'AREA  
DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

**Seduta in data 13 luglio 2023**

**Deliberazione n. 2023/16/230**

**Oggetto:** A.I. Valle Ufita. Atto di acquisto terreni di proprietà del Comune di Flumeri. Provvedimenti L'anno duemilaventitré il giorno 13 del mese di luglio alle ore 16.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

|    |                    |                   |          |
|----|--------------------|-------------------|----------|
| 1. | Pasquale PISANO    | - Presidente      | presente |
| 2. | Michele SPINAZZOLA | - Vice Presidente | assente  |
| 3. | Domenica GALLO     | - Componente      | assente  |
| 4. | Pasquale DE SANTIS | - Componente      | presente |
| 5. | Giulio BELMONTE    | - Componente      | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

|    |                      |                    |          |
|----|----------------------|--------------------|----------|
| 1. | Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente       | assente  |
| 2. | Dott. Marco PUORRO   | - Membro effettivo | presente |
| 3. | Dott. Marco CORRADO  | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



## IL COMITATO DIRETTIVO

Vista l'istruttoria resa dal Dirigente dell'Area Tecnica prot. n. 4170 del 13 luglio 2023:

“Con atto di cessione in proprietà di area sdemanializzata (strada comunale in disuso) per Notar Maria Cristina DIENER in data 14/12/2023 (Repertorio n. 22.845 e Raccolta n. 10.194), il Consorzio ASI ha acquistato i suoli individuati in catasto del Comune di Flumeri al foglio n. 28, particelle nn. 1.048 di mq. 525, 1.064 di mq. 1.149 e 1065 di mq. 132. Detti suoli erano già stati assegnati dal Comitato Direttivo del Consorzio ad aziende insediate nell'area industriale di Valle Uflta con le delibere 2019/9/44 del 04/03/2019 e 2020//26/235 del 29/09/2020. Con le nominate delibere il Comitato Direttivo aveva, altresì, incaricato l'Area Lavori Pubblici ed Espropriazioni del Consorzio di avviare la procedura di sdemanializzazione e l'acquisizione della viabilità consortile interessata dalle dette assegnazioni.

Con nota a mezzo posta certificata in data 27/03/2023, acquisita al protocollo consortile con il n.1796 del 27/03/2023, lo studio del Notaio Maria Cristina DIENER ha inviato la parcella proforma n. 4 del 31/01/2023 per il pagamento delle spettanze relative all'atto di cessione di cui alla premessa, che si allega alla presente, e di seguito specificate:

✓ €. 825,98 per compensi oltre IVA;

✓ €. 957,50 per spese non imponibili.

Tanto innanzi si rappresenta la necessità di adottare i provvedimenti necessari per la liquidazione in favore del Notaio Diener delle spettanze dovute per la prestazione professionale resa “.

Ritenuto di dover provvedere al pagamento delle spettanze professionali di cui trattasi;  
ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

## DELIBERA

1. Di autorizzare l'ufficio contabile consortile a liquidare al notaio Maria Cristina Diener, previa acquisizione della fattura, gli importi di cui alla proforma n. 4 del 31 gennaio 2023 trasmessa con nota prot. n. 1796 del 27.03.2023
2. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013;

Area di Sviluppo

11