



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 4 aprile 2023

Deliberazione n. 2023/7/118

Oggetto: Approvazione schema contratto preliminare di compravendita. Provvedimenti

L'anno duemilaventitre il giorno 4 del mese di aprile alle ore 16.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Yuri GIOINO	- Componente	assente
4.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.



Relaziona il Presidente che dà lettura di uno schema di contratto preliminare di compravendita con cui il Consorzio, al fine di reperire lotti da destinare a nuovi insediamenti industriali in area ZES, si impegna ad acquistare un terreno industriale sito nel Comune di Flumeri – Catasto Fabbricati – per complessivi mq. 75.617, così censito:

- Foglio 27 part.lla 238 - Via Fondo Valle - Piano T, categoria F/1, area urbana di mq. 60.833;
- Foglio 28 part.lla 450 - Via Fondo Valle - Piano T, categoria F/1, area urbana di mq. 14.784;

IL COMITATO DIRETTIVO

Sentito quanto relazionato dal Presidente;

Visto lo schema di contratto preliminare acquisto agli atti del Consorzio;

Ritenuto di condividere quanto in esso esplicitato e di dover, pertanto, autorizzare il Presidente alla sottoscrizione dello stesso;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

La premessa e parte integrante e sostanziale del presente atto.

1) Di far proprio lo schema di contratto preliminare di compravendita con cui il Consorzio si impegna ad acquistare un terreno industriale sito nel Comune di Flumeri – Catasto Fabbricati – per complessivi mq. 75.617, così censito:

- Foglio 27 part.lla 238 - Via Fondo Valle - Piano T, categoria F/1, area urbana di mq. 60.833;
- Foglio 28 part.lla 450 - Via Fondo Valle - Piano T, categoria F/1, area urbana di mq. 14.784;

2) Di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione dello stesso, dando sin da ora per rato e valido il suo operato;

3) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici, nonchè al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

 *Flumeri*

11

 *Flumeri*

11