



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 7 aprile 2020

Deliberazione n. 2020/9/97

Oggetto: A. I. ASI di Nusco-Lioni-Sant'Angelo dei Lombardi. Presa d'atto variazione societaria in ditta GODUM S.r.l.

L'anno duemilaventi, il giorno 7 del mese di aprile alle ore 10.00, convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

- | | | |
|-----------------------------|-----------------|--------------------|
| 1. Vincenzo SIRIGNANO | - Presidente | presente |
| 2. Giuseppe Biagio DI IORIO | Vice Presidente | presente |
| 3. Angelo Antonio LANZA | - Componente | In Videoconferenza |
| 4. Michele SPINAZZOLA | - Componente | In Videoconferenza |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| 1. Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | In Videoconferenza |
| 3. Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | In Videoconferenza |

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adigietti.

Alle ore 11.00 si allontana il componente Michele Spinazzola .

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale F.F., ing. Antonio Pizza



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la seguente istruttoria resa dal Responsabile del Procedimento:

“Con nota del 18/02/2020 (acquisita al protocollo consortile il 6 marzo succ. con n. 1396), la sig.ra Tufo Esterina nata ad Apice (BN) il 27/10/1935, nella qualità di A. U. e legale rappresentante della società GODUM S.r.l. con sede in Roma al viale Marco polo n. 9/6 (P.I. 015508571005) ha trasmesso richiesta di presa d'atto di variazione societaria della proprietà dell'opificio industriale ubicato nell'area industriale di Nusco-Lioni – Sant'Angelo dei Lombardi (zona industriale, contrada Fiorentine - 83051 Nusco – AV), contraddistinto con il lotto n. 3 F 2.

Allegato alla nota è stato trasmesso:

- bonifico effettuato a favore del Consorzio per contributo spese d'istruttoria;
- certificato redatto dal notaio Ambrogio Romano di Benevento in data 28/02/2020;
- certificato della C.C.I.A.A. di Roma della società “GODUM S.r.l.”;
- certificato catastale della p.lla 208 sub 3, fg. 42, Comune di Nusco;
- elaborato planimetrico della nominata particella.

Visto l'art. 12 comma 1 della Legge Regione Campania 6 dicembre 2013, n. 19 e s.m.i. .

Richiamata la deliberazione n. 2019/38/438 del 28/11/2019 con la quale il Comitato Direttivo del Consorzio ha preso atto della variazione societaria della proprietà in capo alla “FIES S.r.l.” del lotto ubicato nell'area industriale di Nusco – Lioni – Sant'Angelo dei Lombardi (ex ESI SUD S.r.l.) contraddistinto con il n. 3 F 2.

Verificata la documentazione trasmessa.

Dato atto, come si evince dal certificato redatto dal notaio Ambrogio Romano di Benevento in data 28/02/2020 che:

- a) la consistenza immobiliare costituita dall'opificio industriale ed annessa area di pertinenza sito nel Comune di Nusco, alla contrada Fiorentino della superficie di circa mq. 20.771, riportato in C.F. al fg. 42 p.lla 208 sub 3, nonché dagli appartamenti riportati in C.F. al medesimo foglio di mappa con la p.lla n. 208 sub 4, sub 5, sub 6 e sub 7 e dal locale adibito a deposito riportato in C.F. allo stesso foglio con la p.lla n. 208 sub 8, é nella piena proprietà della società unipersonale denominata “GODUM S.r.l.”, con sede legale in Roma al viale Marco Polo n. 9/6 (P.I. 15508571005);
- b) che detta tutta consistenza immobiliare è pervenuta alla “GODUM S.r.l.” dalla società a responsabilità limitata denominata “FIES S.r.l.” in virtù di atto di scissione del 21/11/2019, rep. 51521/23894, registrato in Benevento il 27/11/2019 al n. 9788 e trascritto in Avellino il 04/12/2019 ai n.ri 18783/15429.

Accertato che il lotto industriale in questione risulta già intestato in catasto alla società “GODUM S.r.l.”.

Dato atto, altresì, che la Società ha versato l'importo dovuto di € 200,00= oltre IVA, - così come disposto dal C.D. del Consorzio da ultimo con deliberazione n. 2019/11/76 del 18/03/2019 - come si evince dal bonifico trasmesso, effettuato in data 20/03/2020.





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Si propone:

- di prendere atto della nuova proprietà in capo alla GODUM S.r.l. del lotto industriale , individuato in C.F. di Nusco, al fg. 42, p.lla 208 sub 3, sub 4, sub 5, sub 6, sub 7, sub 8;
- di invitare la nominata società a regolarizzare la propria posizione con il Consorzio per quanto attiene al proprio stato insediativo;
- di incaricare l'ufficio contabile consortile di regolare il rapporto contrattuale con la predetta società per quanto attiene alla gestione dei servizi."

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica : "Si dà atto della relazione istruttoria e si propone quanto nella stessa espresso" .

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di prendere atto della nuova proprietà in capo alla GODUM S.r.l. del lotto industriale, individuato in C.F. di Nusco, al fg. 42, p.lla 208 sub 3, sub 4, sub 5, sub 6, sub 7, sub 8;

Di invitare la nominata società a regolarizzare la propria posizione con il Consorzio per quanto attiene al proprio stato insediativo;

Di incaricare l'ufficio contabile consortile di regolare il rapporto contrattuale con la predetta società per quanto attiene alla gestione dei servizi.

Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.Lgs 33/2013.