



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DETERMINAZIONE n. 1/2020

Avellino, 16 gennaio 2020

Oggetto: Conferimento incarico legale e relativo mandato per l'assistenza e difesa del Consorzio in sede di mediazione – Istanza di mediazione ALAM Conciliazione S.r.l. del 02 gennaio 2020, prot. n. 05 promossa dai sigg.ri omissis omissis c/ Consorzio ASI di Avellino/sig. omissis Amministratore Condominio Via Capozzi n. 43-45 + altri.

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE

- in data 27.12.2019 la Società ALAM Conciliazione S.r.l., notificava a mani a mezzo di Ufficiale Giudiziario al Consorzio ASI una istanza di conciliazione depositata in data 24.04.2019 dall'avv. Stefania Ietti legale dei sigg.ri omissis e omissis ed assunta al protocollo consortile al n. 05, il giorno 02 gennaio 2020, avente ad oggetto "*condominio-azione di rivendica restituzione vano caldaia pervenuto agli attori a titolo originario al loro dante causa con atto per notar Giannitti REP n. 78349 del 27.12.1985 – Atto per Notar Giordano 86376 del 15.04.2009*";

PRESO ATTO CHE la data del primo incontro fra le parti relativo alla procedura di mediazione in questione è stata fissata "*per il giorno 23.01.2020, ore 16.30 presso la sede di Avellino, in Via Nicola Wladimiro Testa, n. 18*";

CONSIDERATO CHE

- l'esperimento del procedimento di mediazione è un'opportunità per trovare una soluzione di reciproca soddisfazione in tempi rapidi e con notevole risparmio in termini economici;
- è interesse dell'Amministrazione Consortile partecipare all'incontro di mediazione in quanto dalla mancata partecipazione senza giustificato motivo al procedimento di mediazione il giudice può desumere argomenti di prova nel successivo giudizio ai sensi dell'art. 116, II comma, del codice di procedura civile;

DATO ATTO

- che le parti partecipano all'incontro personalmente o mediante un proprio rappresentante munito in forma scritta dei necessari poteri;
- altresì, che le parti devono partecipare al procedimento di mediazione con l'assistenza dell'avvocato;

RITENUTO di non poter partecipare all'incontro personalmente per impegni istituzionali già assunti;

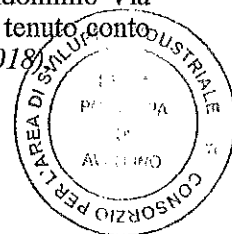
RILEVATA, pertanto,

- la necessità di conferire procura speciale affinché in nome, vece e diretta rappresentanza, intervenga all'incontro del 23.01.2020, ore 16.30 presso la sede di Avellino, in Via Nicola Wladimiro Testa, n. 18";
- la necessità ed opportunità nell'interesse e salvaguardia del Consorzio ASI di Avellino di procedere alla nomina di un legale di fiducia al quale affidare l'incarico della rappresentanza suddetta e di tutela dei diritti e delle ragioni dell'Ente nella procedura di mediazione sopra descritta;

DATO ATTO CHE con Delibera n. 2018/4/59 assunta in data 22 febbraio 2018, il Comitato Direttivo approvava l'elenco (*short list*) da consultare per l'affidamento dei servizi legali;

VISTO il Regolamento per l'affidamento di incarichi legali a professionisti esterni approvato con Deliberazione n. 2017/25/363 del 23 ottobre 2017, il quale all'art. 10 (*Affidamento incarichi fiduciari di carattere eccezionale*) recita: "*Il Consorzio si riserva la facoltà di scegliere altri avvocati, non iscritti nell'elenco, laddove l'eccezionalità e l'importanza del contenzioso giustifichino un affidamento fiduciario. In tal caso, nella delibera di incarico, tale scelta da parte del Comitato Direttivo, deve essere adeguatamente motivata*".

RILEVATO che l'Avv. Nadia Carmen Spagnuolo, del Foro di Avellino, con Studio Legale in Avellino (Av), a Corso Vittorio Emanuele, n. 87, C.F.SPG NCR 73B52 E3970, contattato per le vie brevi ha manifestato la propria disponibilità ad assumere la diretta rappresentanza nonché ad accettare l'incarico legale di assistenza e difesa del Consorzio ASI di Avellino nell'ambito del procedimento di mediazione promosso innanzi alla Società ALAM Conciliazione S.r.l., dai sigg.ri omissis e omissis assistiti dall'Avv. Stefania Ietti contro il Consorzio ASI di Avellino/sig. omissis Amministratore Condominio Via Capozzi n. 43-45 + altri, per un compenso legale congruo rispetto alla complessità della causa, tenuto conto dei valori minimi di liquidazione (D.M. n. 55/2014 aggiornato al Decreto n. 37 dell'08 marzo 2018).



RITENUTO pertanto necessario ed opportuno affidare l'incarico di rappresentanza diretta e di tutela dei diritti e delle ragioni dell'Ente, all'Avvocato Nadia Carmen Spagnuolo del Foro di Avellino, con Studio Legale in Avellino (Av), al Corso Vittorio Emanuele, n. 87, C.F.SPG NCR 73B52 E3970 quale professionista di fiducia;

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di conferire:

- mediante separata procura speciale la rappresentanza diretta;
- altresì, formale incarico legale;

VISTO

- l'art. 9 del vigente Statuto Consortile;
- lo schema di disciplinare d'incarico approvato con Deliberazione n. 2018/21/296 del 18 settembre 2018 nel quale sono prestabilite le modalità di svolgimento dell'incarico ed i compensi determinati in base ai valori *minimi di liquidazione* – di cui al D.M. n. 55/2014 aggiornato al Decreto Ministeriale n. 37 dell'08 marzo 2018 (*pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 96 del 26 aprile 2018*) dal titolo "Regolamento recante modifiche al Decreto 10 marzo 2014, n. 55, concernente la determinazione dei parametri per la liquidazione dei compensi per la professione forense, ai sensi dell'articolo 13, comma 6, della legge 31 dicembre 2012, n. 247";

DETERMINA

- 1) per le motivazioni espresse in narrativa, l'Avvocato Nadia Carmen Spagnuolo, del Foro di Avellino, con Studio Legale in Avellino (Av), a Corso Vittorio Emanuele, n. 87, C.F.SPG NCR 73B52 E3970, è incaricato di svolgere la rappresentanza diretta che verrà conferita con separata procura speciale e l'attività di assistenza e difesa del Consorzio ASI di Avellino nell'ambito del procedimento di mediazione promosso innanzi alla Società AL.AM Conciliazione S.r.l., dai sigg.ri omissis e omissis assistiti dall'Avv. Stefania Ietti contro il Consorzio ASI di Avellino/sig. omissis Amministratore Condominio Via Capozzi n. 43-45 + altri, il cui primo incontro è previsto per il giorno 23.01.2020, ore 16.30 presso la sede di Avellino, in Via Nicola Wladimiro Testa, n. 18. Il compenso per la suddetta attività è determinato in € 420,00 (*Euro quattrocentoventi/00*), tenuto conto dei valori *minimi di liquidazione* (di cui al D.M. Giustizia n. 55/2014 aggiornato al D.M. Giustizia n. 37 dell'08 marzo 2018 - *scaglione valore fino ad € 26.000,00-procedimento di mediazione*), oltre al rimborso delle spese documentate, spese forfetarie (15%), CPA ed IVA. L'incarico viene conferito alle condizioni di cui all'allegato disciplinare. A tal fine al nominato professionista è rilasciato ampio mandato con ogni potere e facoltà.
- 2) Di autorizzare l'Ufficio Contabile a corrispondere il costo iniziale del procedimento di mediazione all'Organismo di Conciliazione AL.AM Conciliazione, pari ad € 48,80, IVA inclusa, nonché qualsiasi altro costo e/o diritto di segreteria che dovrà essere sostenuto dal Consorzio per la relativa procedura di mediazione.
- 3) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici ed all'Ufficio Contabile, nonché all'Ufficio di Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.Lgs n. 33/2013.
- 4) La presente sarà sottoposta a ratifica del prossimo Comitato Direttivo utile.

IL PRESIDENTE

Ing. Vincenzo Sirignano

