



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 30 giugno 2020

Deliberazione n. 2020/19/182

Oggetto: A.I. di Solofra. Società DMD Solofra Spa. Presa d'atto subentro nella proprietà del lotto individuato in catasto di Solofra alla sez. A, fg. 2, p.lla 78 sub 3, sub 9 e sub 10.

L'anno duemilaventi, il giorno 30 del mese di giugno alle ore 12.30 convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

1.	Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	Presente
2.	Giuseppe Biagio DI IORIO	Vice Presidente	Presente
3.	Angelo Antonio LANZA	- Componente	Presente
4.	Michele SPINAZZOLA	- Componente	Presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	Presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	Presente

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale F.F., ing. Antonio Pizza.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la seguente istruttoria resa dal funzionario incaricato:

“Con nota/PEC del 09/06/2020 (acquisita al protocollo consortile il 10 succ. con n. 3069), il sig. De Maio Mario Fulvio, nella qualità di Presidente del C.d.A. della società DMD Solofra S.p.a. ha trasmesso l'istanza relativa alla richiesta di subentro nella proprietà del lotto industriale riportato al C.F. del Comune di Solofra al fg. 2, p.lla 78 sub 3 e sub 10.

Allegato alla nota è stato trasmesso:

- certificato catastale (C.F. Solofra - Sez. A, Fg. 2, p.lla 78 sub 10);
- copia dell'atto per notar Carlo Trifuoggi del 19/01/2011- rep. 67758 (reg. in Avellino il 21/01/2011 al n. 505), con il quale Vitale Vincenzo, Vitale Maria, Vitale Genoveffa e Vitale Maria Neve, hanno ceduto alla società DMD Solofra S.p.a. la piena proprietà dei seguenti immobili ubicati in Comune di Solofra:
 - ~ opificio industriale con circostante corte esclusiva riportato in C.F. alla sez. A, fg. 2, p.lla 78 sub 10 (via Nuova San Vito snc, piani T-1-2, cat. D/1);
 - ~ appartamento ad uso abitazione per guardiania riportato in C.F. alla sez. A, fg. 2, p.lla 78 sub 3 (via Nuova San Vito, piano 1, cat. A/2);
 - ~ disimpegno al primo piano riportato in C.F. sez. A, fg. 2, p.lla 78 sub 9, bene comune non censibile;
- stralcio aerofotogrammetrico;
- copia bonifico effettuato a favore del Consorzio per contributo spese d'istruttoria;
- certificato camerale della società DMD Solofra S.p.a..

Con successiva nota/PEC del 19/06/2020 (acquisita al protocollo consortile in pari data con n. 3392), il medesimo sig. De Maio Mario Fulvio ha precisato che l'istanza di subentro nella proprietà del lotto industriale deve intendersi anche per la p.lla 79 sub 9, non indicata per mera dimenticanza nella richiesta originaria.

Visto l'art. 12 comma 1 della Legge Regione Campania 6 dicembre 2013, n. 19 e s.m.i.;

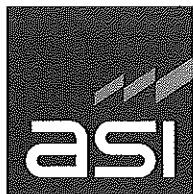
Verificata la documentazione trasmessa;

Accertato che il lotto industriale indicato in oggetto è in proprietà della società "DMD Solofra S.p.a." in virtù dell'atto per notar Carlo Trifuoggi del 19/01/2011- rep. 67758 e risulta già correttamente intestato in catasto alla detta società;

Dato atto che la Società ha versato l'importo dovuto di € 200,00= oltre IVA, - così come disposto dal C.D. del Consorzio da ultimo con deliberazione n. 2019/11/76 del 18/03/2019- come si evince dal bonifico trasmesso, effettuato in data 09/06/2020;

Tanto premesso,

si propone di prendere atto della nuova proprietà in capo alla "DMD Solofra S.p.a." del lotto industriale individuato in C.F. del Comune di Solofra, alla sez. A, fg. 2, p.lla 78 sub 3, sub 9 e sub 10”.



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Vista la proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica: " In conformità alla relazione istruttoria si propone di deliberare quanto nella stessa espresso".

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Di prendere atto della nuova proprietà in capo alla "DMD Solofra S.p.a." del lotto industriale individuato in C.F. del Comune di Solofra, alla sez. A, fg. 2, p.lla 78 sub 3, sub 9 e sub 10".

Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici per gli adempimenti consequenziali nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.Lgs 33/2013.