



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 8 giugno 2020

Deliberazione n. 2020/15/158

Oggetto: A.I. Solofra. Ditta DMD Solofra Spa. Richiesta permuta terreni. Deliberazione n. 2020/4/36 del 12.02.2020. Provvedimenti

L'anno duemilaventi, il giorno 8 del mese di giugno alle ore 12.30, convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

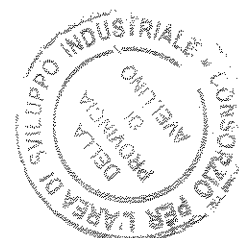
1.	Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2.	Giuseppe Biagio DI IORIO	Vice Presidente	presente
3.	Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
4.	Michele SPINAZZOLA	- Componente	assente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	assente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Dirigente dell'Area di Staff del Presidente, dott.ssa Roberta Giordano



IL COMITATO DIRETTIVO

RICHIAMATA la deliberazione n. 2020/4/36 del 12 febbraio 2020 con la quale il Presidente è stato autorizzato a stipulare atto di permuta con la società DMD Solofra S.p.a di alcuni terreni ubicati nell'area industriale di Solofra.

VISTO il frazionamento prot. AV 0025371 approvato con tipo n. 25371.1/2020 del 06/05/2020, con il quale sono state definitivamente individuate le particelle ricadenti in C.T. del Comune di Solofra al fg. 2 oggetto della permuta a stipularsi e, precisamente:

- p.lla n. 2599 (ex 2347) di mq. 266 di proprietà del Consorzio da cedere in permuta alla società D.M.D. Solofra S.p.a;
- p.lla n. 2600 (ex 863) di mq. 57 e p.lla n. 2602 (ex 868) di mq. 200, per un totale di mq. 257, di proprietà della società DMD Solofra S.p.a. da cedere in permuta al Consorzio.

DATO ATTO che stante la maggiore superficie ceduta dal Consorzio (mq. 9) la permuta avverrà con conguaglio a favore dello stesso per € 720,00 oltre IVA.

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di autorizzare il Presidente alla stipula dell'atto di permuta con la società DMD Solofra S.p.a. con il quale:

- il Consorzio cederà a titolo di permuta alla società "DMD Solofra S.p.a." un appezzamento di terreno nell'agglomerato industriale di Solofra esteso complessivamente mq. 266, sito in catasto del detto Comune, al foglio n. 2 p.lla 2599 (ex 2347);
- la società "DMD Solofra S.p.a." cederà ad egual titolo di permuta al "Consorzio" un appezzamento di terreno sito nell'agglomerato industriale di Solofra esteso complessivamente mq. 257, sito in catasto del medesimo Comune, al foglio n. 2, p.lla n. 2600 (ex 863) di mq. 57 e p.lla n. 2602 (ex 868) di mq. 200.

La permuta avverrà con conguaglio in favore del "Consorzio", stante la maggiore superficie ceduta dallo stesso di mq. 9, determinato in € 80,00= per metro quadrato oltre IVA come per legge (costo attuale di cessione dei suoli industriali valido per l'agglomerato di Solofra stabilito, tra gli altri, con deliberazione del C.D. del Consorzio n. 2008/4/110 del 20/05/2008) e, quindi, per complessivi € 720,00= oltre IVA.

Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici ed all'Ufficio Contabile, nonché all'Ufficio Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

SOLOFRA INDUSTRIALE