



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 22 maggio 2020

Deliberazione n. 2020/12/135

Oggetto: Agglomerati industriali di Pianodardine e Solofra. Società NVS S.r.l. (P.I. 03032750642) – conferimento ramo d'azienda e cessione quote societarie. Note acquisite al protocollo consortile il 03/12/2018 con n. 7894 e il 05/05/2020 con n. 2316.

L'anno duemilaventi, il giorno 22 del mese di maggio alle ore 10.30, convocati a mezzo mail, si sono riuniti i signori:

- | | | | |
|----|--------------------------|-----------------|----------|
| 1. | Vincenzo SIRIGNANO | - Presidente | presente |
| 2. | Giuseppe Biagio DI IORIO | Vice Presidente | presente |
| 3. | Angelo Antonio LANZA | - Componente | presente |
| 4. | Michele SPINAZZOLA | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | | |
|----|----------------------|--------------------|--------------------|
| 1. | Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente | presente |
| 2. | Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | in videoconferenza |
| 3. | Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | presente |

Risulta essere assente, giustificato, il componente Gerardo Adiglietti.

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale F.F., ing. Antonio Pizza



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la seguente istruttoria resa dal funzionario incaricato :

Con nota del 29/11/2019 (acquisita al protocollo consortile il giorno 3 dicembre succ. con n. 7894), la società "Calcestruzzi Irpini S.p.a." ha comunicato di aver costituito una società uninominale denominata "NVS S.r.l.", nella quale sono stati conferiti i rami d'azienda del settore produttivo di calcestruzzo preconfezionato e del settore edilizia residenziale, unitamente ai siti produttivi siti in Avellino, alla via Pianodardine n. 19 ed a Solofra, alla via Consolazione – zona industriale – ed ha chiesto di prendere atto di quanto rappresentato.

A seguito di richiesta effettuata dal Consorzio (nota prot. 1657 del 23/03/2020), la sig.ra Valentina Sarno, nella qualità di legale rappresentante della società "NVS S.r.l.", con nota del 05/05/2020 acquisita al protocollo consortile in pari data con n. 2316, ha trasmesso:

1. copia dell'atto costitutivo di società a responsabilità limitata unipersonale con conferimento di ramo d'azienda per notar Massimo Giordano rep. 11.779 del 03/10/2019;
2. dichiarazione resa da Valentina Sarno nata ad Atripalda (Av) il 04/09/1976, L.R. della società, resa con le modalità di cui agli artt. 38-47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale la stessa dichiara:
 - a) di accettare i vincoli e i limiti previsti dalle norme di attuazione del P.R.T. del Consorzio valido per gli agglomerati industriali di Pianodardine e di Solofra, di cui si dichiara a perfetta conoscenza;
 - b) di obbligarsi a rispettare tutte le norme, disposizioni ed istruzioni già emanate ed in proseguo di tempo eventualmente da emanarsi dal Consorzio, relative alla disciplina delle opere, attrezzature e servizi di interesse ed uso comune gestiti dal Consorzio o da terzi da questo delegato, nell'ambito degli agglomerati industriali di Pianodardine e di Solofra;
 - c) di obbligarsi a concorrere nelle spese di gestione delle opere e dei servizi di interesse comune gestiti dal Consorzio negli agglomerati industriali di Pianodardine e di Solofra (interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria) con le modalità e nelle quote stabilite nei regolamenti di gestione consortili emanati od ad emanarsi dal Consorzio;
 - d) di impegnarsi a sottoscrivere apposita convenzione con il Consorzio per la disciplina dei servizi da questo serviti negli agglomerati industriali di Pianodardine e di Solofra;
3. copia bonifico per spese d'istruttoria;
4. dati catastali dei lotti industriali (planimetrie catastali, certificati catastali, elaborati planimetrici, elenco subalterni);
5. certificato camerale della società.

Visti:

- l'art. 12, comma 1, della Legge Regione Campania 6 dicembre 2013, n. 19 e s.m.i.;
- gli atti di ufficio.

Verificata la documentazione trasmessa.

Constatato che dalla lettura del citato atto per notar Massimo Giordano del 03/10/2019 si rileva che la società "Calcestruzzi Irpini S.p.a.", ha costituito una società uninominale denominata "NVS S.r.l." nella quale ha conferito i rami d'azienda del settore produttivo di calcestruzzo preconfezionato e del settore edilizia residenziale, unitamente al complesso immobiliare sito in Avellino alla via Pianodardine n. 19 - località Spineto Laurenzana -, insistente su un area di circa mq. 16.530, censito in C.F. del detto Comune al fg. 8 p.lle n. 33 sub 7, n. 33 sub 8 e n. 33 sub 5, nonché l'impianto di calcestruzzo preconfezionato sito in Solofra alla località Vallone Carluccio – zona industriale, avente una superficie complessiva di mq. 4.185, censito in C.F. del detto Comune



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

al fg. 2 sez. urb. A, p.lla n. 2572 sub 1.

Accertato che i lotti industriali sopra descritti risultano in catasto correttamente intestati alla società "NVS S.r.l.".

Dato atto che la Società ha versato l'importo dovuto di € 200,00= oltre IVA, - così come disposto dal C.D. del Consorzio da ultimo con deliberazione n. 2019/11/76 del 18/03/2019 - come si evince dal bonifico trasmesso, effettuato in data 29/04/2020.

Tanto premesso si propone di prendere atto della cessione del ramo d'azienda avvenuta con atto per notar Massimo Giordano rep. 11.779 del 03/10/2019, con il quale la società "Calcestruzzi Irpini S.p.a." ha conferito nella costituita società uninominale denominata "NVS S.r.l." i rami d'azienda del settore produttivo di calcestruzzo preconfezionato e del settore edilizia residenziale, unitamente a:

- ✓ complesso immobiliare sito in Avellino alla via Pianodardine n. 19 - località Spineto -, insistente su un area di circa mq. 16.530, censito in C.F. del detto Comune al fg. 8 p.lle n. 33 sub 7, n. 33 sub 8 e n. 33 sub 5;
- ✓ impianto di calcestruzzo preconfezionato sito in Solofra alla località Vallone Carluccio - zona industriale, avente una superficie complessiva di mq. 4.185, censito in C.F. del detto Comune al fg. 2 sez. urb. A, p.lla n. 2572 sub 1.

Vista la proposta di provvedimento del dirigente dell'area Tecnica: "In conformità alla relazione istruttoria si propone di prendere atto di quanto nella stessa espresso".

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di prendere atto della cessione del ramo d'azienda avvenuta con atto per notar Massimo Giordano rep. 11.779 del 03/10/2019, con il quale la società "Calcestruzzi Irpini S.p.a." ha conferito nella costituita società uninominale denominata "NVS S.r.l." i rami d'azienda del settore produttivo di calcestruzzo preconfezionato e del settore edilizia residenziale, unitamente a:

- ✓ complesso immobiliare sito in Avellino alla via Pianodardine n. 19 - località Spineto -, insistente su un area di circa mq. 16.530, censito in C.F. del detto Comune al fg. 8 p.lle n. 33 sub 7, n. 33 sub 8 e n. 33 sub 5;
- ✓ impianto di calcestruzzo preconfezionato sito in Solofra alla località Vallone Carluccio - zona industriale, avente una superficie complessiva di mq. 4.185, censito in C.F. del detto Comune al fg. 2 sez. urb. A, p.lla n. 2572 sub 1.

Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici per gli adempimenti consequenziali nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.Lgs 33/2013.