



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 4 marzo 2019

Deliberazione n. 2019/9/51

**Oggetto: A. I. Morra De Sanctis Comune di Morra De Sanctis. Ditta STRAZZA s.r.l.
richiesta permuta terreni. Istanza acquisita al protocollo al n. 1065 del
26/02/2019.**

L'anno duemiladiciannove il giorno 4 del mese di marzo alle ore 11,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

- | | | |
|-----------------------------|--------------|----------|
| 1. Vincenzo SIRIGNANO | - Presidente | presente |
| 2. Giuseppe Biagio DI IORIO | - Componente | presente |
| 3. Gerardo ADIGLIETTI | - Componente | presente |
| 4. Angelo Antonio LANZA | - Componente | presente |
| 5. Michele SPINAZZOLA | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|-------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | assente |
| 3. Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Antonio Pizza



IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso che come si evince dalla relazione istruttoria del Dirigente dell'Area tecnica,

- la ditta Strazza S.r.l., con Sede Legale in Morra De Sanctis (AV) alla c.da Selvapiana, con atto per Notar Baldari in data 21 dicembre 2015, ha acquistato dal Consorzio un lotto di terreno di circa 5.800 mq, destinato alla realizzazione di uno stabilimento industriale per lo sviluppo e la progettazione di attrezzature per l'industria;
- con nota acquisita al protocollo consortile con il n. 1065 in data 26 febbraio 2019, la ditta Strazza S.r.l. ha rappresentato che in seguito a verifiche strumentali, il lotto oggetto della cessione è risultato avere un'errata posizione catastale;
- al fine di ovviare alla manifestata incongruenza, la ditta ha chiesto di permutare, a parità di superficie e con ogni onere a proprio carico, un suolo di proprietà consortile (foglio 34 particella n. 1293 di 626 mq) con un suolo di proprietà della stessa ditta (Foglio 34 particella n. 1296 di 626 mq.);
- la ditta Strazza ha manifestato che la richiesta riveste carattere di urgenza in quanto è in corso la definizione di una pratica di finanziamento;

Dato atto della proposta di provvedimento del Dirigente di accogliere la richiesta della ditta Strazza S.r.l. ponendo ogni onere a carico della stessa;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di accogliere la richiesta della società Strazza S.r.l. e pertanto, permutare, a parità di superficie e con ogni onere a carico della ditta, il suolo di proprietà consortile individuato in Catasto al foglio 34 particella n. 1293 di 626 mq con il suolo di proprietà della stessa ditta individuato in Catasto al Foglio 34 particella n. 1296 di 626 mq.
1. Il Presidente è incaricato ed autorizzato a sottoscrivere con la società "Strazza S.r.l. l'atto di permuta, con ogni potere e facoltà e dando sin da ora per rato e valido il suo operato.
2. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.