



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 4 marzo 2019

Deliberazione n. 2019/9/47

Oggetto: "Società S. PROJECT S.r.l.". Diffida protocollo n. 747 in data 08/02/2019.

L'anno duemiladiciannove il giorno 4 del mese di marzo alle ore 11,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Antonio Pizza



IL COMITATO DIRETTIVO

- Premesso che come si evince dalla relazione del Funzionario istruttore,
- è pervenuta nota di diffida da parte del Legale Rappresentante della società S. PROJECT S.r.l. dott. Pasquale Penza, assunta al prot. consortile in data 08/02/2019 con il n. 747, ed avente ad oggetto: "Diffida a contrarre rogito di retrocessione immobiliare in esecuzione della Delibera ASI n. 2014/12/106 del 27 giugno 2014 e del verbale di conciliazione ID 14000990 ex D. Lgs. 28/2010, nonché diffida al pagamento dell'imposta municipale (IMU) e del Tributo sui servizi indivisibili (TASI), di cui al protocollo nr. 86498/2018 del Comune di Avellino.
 - con la su citata nota la società S. PROJECT S.r.l. oltre a chiedere al Consorzio ASI di voler designare un notaio di propria fiducia per la stipula del rogito in questione entro e non oltre 7 giorni dalla ricezione della stessa, ha fatto espressamente richiesta di vedersi tenere indenne dal pagamento della sanzione IMU complessivamente pari a Euro 5.735,00 oltre eventuali spese legali;
 - a seguito della suddetta diffida, il Responsabile dell'Ufficio Contabile consortile dott. Luigi Ciriaco DE MITA ha richiesto un parere formale alla dott.ssa D'Agostino Carmela circa la titolarità del pagamento di detta somma;
 - la dott.ssa D'Agostino Carmela con nota acquisita al prot. consortile in data 22/02/2019 con il n. 1001, ha chiarito che dal punto di vista fiscale, il debitore dell'imposta è la società S. PROJECT S.r.l. in quanto l'IMU è dovuta sugli immobili posseduti a titolo di proprietà o altro diritto reale di godimento ma ha, comunque, consigliato di far valutare la questione da un legale;
- Ritenuto di non dover procedere per il momento, al pagamento dell'imposta municipale (IMU) e del Tributo sui servizi indivisibili (TASI), di cui al protocollo nr. 86498/2018 del Comune di Avellino.

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di incaricare ed autorizzare il Presidente a scegliere un notaio di fiducia al fine di procedere alla sottoscrizione dell'atto di retrocessione immobiliare con la società "S. PROJECT S.r.l." con ogni potere e facoltà e dando sin da ora per rato e valido il suo operato.
2. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.