

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 8 maggio 2019

Deliberazione n. 2019/17/150

**Oggetto: Approvazione nuova tabella costi fissi gestione aree industriali. Rettifica costi fissi
Area industriale di Valle Caudina.**

L'anno duemiladiciannove il giorno 8 del mese di maggio alle ore 11,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

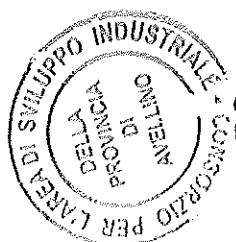
- | | | |
|-----------------------------|--------------|----------|
| 1. Vincenzo SIRIGNANO | - Presidente | presente |
| 2. Giuseppe Biagio DI IORIO | - Componente | presente |
| 3. Gerardo ADIGLIETTI | - Componente | presente |
| 4. Angelo Antonio LANZA | - Componente | presente |
| 5. Michele SPINAZZOLA | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- | | | |
|-------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Giovanni ROMEO | - Presidente | presente |
| 2. Dott. Marco PUORRO | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Marco CORRADO | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Antonio Pizza



IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamata la delibera n. 2018/21/297 assunta in data 18 settembre 2018 con la quale è stata approvata la nuova Tabella avente ad oggetto “Costi fissi Gestione Aree Industriali” ed è stato modificato l’allegato 1 della Delibera n. 2018/11/162 del 15 maggio 2018;

Dato atto

- che a seguito di apposito incontro con gli industriali della zona con riferimento ai costi fissi e relativamente all’Area industriale di Valle Caudina, è stato convenuto di stralciare i costi previsti per interventi sull’Asse attrezzato – 1° lotto;
- che dagli atti tecnici risulta quantizzato l’ammontare di esso stralcio;

Ritenuto pertanto, di dover approvare la nuova tabella avente ad oggetto “Costi fissi Gestione Aree Industriali” così come rettificata;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante del presente atto e si intende qui richiamata.
2. Approvare la tabella avente ad oggetto “Costi Fissi Gestione Aree Industriali” che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale e che sostituisce l’All.1. della delibera n. 2018/21/297 assunta in data 18 settembre 2018.
3. Di incaricare l’Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.Lgs n. 33/2013.

" ALLEGATO 1"

COSTI FISSI GESTIONE AREE INDUSTRIALI

AREE	COSTO C.G.S. SCONTATO 20%	ONERI ASI 10%	MANUTENZIONE STRADE SEGNALETICA	COSTO TOTALE	MQ. COMPLESSIVI DI TUTTI I LOTTI ESISTENTI	COSTO AL MQ. DI LOTTO	
A.I. S. MANGO SUL CALORE	53.839,33	5.383,93	15.000,00	74.223,27	222.554	€ 0,34	
A.I. PORRARA	44.660,26	4.466,03	10.000,00	59.126,29	106.571	€ 0,56	
A.I. NUSCO	103.996,66	10.399,67	45.000,00	159.396,33	495.036	€ 0,33	
A.I. MORRA DE SANCTIS	66.099,95	6.609,99	20.000,00	92.709,95	228.219	€ 0,41	
A.I. CONZA D. CAMPANIA	46.251,78	4.625,18	15.000,00	65.876,96	107.620	€ 0,62	
A.I. NERICO	36.663,99	3.666,40	10.000,00	50.330,39	108.594	€ 0,47	
A.I. CALITRI	57.918,84	5.791,88	30.000,00	93.710,72	306.625	€ 0,31	
A.I. CALAGGIO	54.808,00	5.480,80	10.000,00	70.288,80	211.619	€ 0,34	
A.I. CALABRITTO	43.111,00	4.311,10	20.000,00	67.422,10	152.077	€ 0,45	
A.I. PIANODARDINE	143.511,00	14.351,10	90.000,00	247.862,10	1.383.590	€ 0,18	N.B. Il riferimento ai mq. è solo ai lotti esistenti effettivamente serviti
A.I. VALLE UFITA + PATTO B.	96.033,00	9.603,30	100.000,00 + Costi energia pubb. III. 10.120,00	215.756,30	1.494.680	€ 0,15	N.B. Il riferimento al mq. comprende tutti i mq. pari a 1.494.680 di cui 947.734 I.I.A.
CERVINARA	22.026,32	2.202,64	20.000,00	44.228,95	433.530	€ 0,11	
A.I. SOLOFRA	78.831,00	7.883,10	90.000,00	176.714,10	827.344	€ 0,22	

