



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 11 marzo 2019

Deliberazione n. 2019/10/71

Oggetto: Bando per l'alienazione di suoli industriali nell'area industriale di Valle Caudina. Provvedimenti.

L'anno duemiladiciannove il giorno 11 del mese di marzo alle ore 11,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Antonio Pizza



IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamata la propria delibera n. 2018/28/377 assunta in data 15 novembre 2018 con la quale il Consorzio nell'ambito del Piano Concordatario del C.G.S. presentato al Tribunale di Avellino il giorno 10.11.2018, ha assunto l'impegno di garantire somme certe e potenziali per la copertura economica dello stesso e per recuperare parte delle somme necessarie a tal fine, è stato dato incarico agli Uffici di completare le procedure già in atto ed avviare quelle non ancora attivate finalizzate, le une e le altre, alla vendita di immobili e assegnazioni di terreni di proprietà dell'Asi;

Considerato

- che il Consorzio ASI con decreto prot. n. 2523 in data 23 settembre 2010, ha espropriato la particella n. 828 (ex 163), in catasto del Comune di Cervinara al foglio 4 di circa mq. 21.409, di cui 19.025 mq destinati a "zona per lotti industriali" e circa mq. 2.384 destinati "a fascia di rispetto e fascia di infrastrutture a rete" ed in parte a "zona agricola di rispetto";
- che instauratosi un giudizio avverso la determinazione dell'indennità, la Corte di Appello di Napoli ha, tra l'altro, ordinato al Consorzio di depositare presso la CASSA DD. PP., l'importo di €. 1.295.244,50 a titolo di indennità di esproprio e quello di €. 10.918,59 a titolo di indennità aggiuntiva;
- che il terreno in argomento non è attualmente assegnato;

Ritenuto opportuno, alla luce di quanto sopra, di incaricare l'Area tecnica affinché predisponga un bando pubblico per l'alienazione del detto terreno;
ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. L'Area tecnica consortile, dopo aver effettuato le opportune verifiche tecnico/procedimentali, è incaricata di porre in essere tutte le azioni necessarie alla predisposizione del bando per l'alienazione di un'area dell'estensione di circa mq. 19.025, sita nell'area industriale di Valle Caudina, destinata a "zona per lotti industriali", determinando quale valore a base d'asta, un importo non inferiore a quello fissato con la sentenza n. 4531/2015 emessa dalla Corte di Appello di Napoli.
3. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.