



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 13 novembre 2019

Deliberazione n.2019/36/398

Oggetto: Agglomerato industriale di Calabritto. BIO.CON S.r.l. Società "H2O S.r.l." Cessione con fitto d'azienda. Provvedimenti.

L'anno duemiladiciannove il giorno 13 del mese di novembre alle ore 10,30 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	assente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	assente
5. Michele SPINAZZOLA	-Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f. ing. Antonio Pizza.



IL COMITATO DIRETTIVO

Alla luce della relazione istruttoria del Funzionario Mario Famiglietti, premesso che:

- con nota/PEC del 1° ottobre 2019 (acquisita al protocollo consortile il 2 succ. con n. 6093) la società BIO.CON S.r.l. con sede in Calabritto ha comunicato di aver affittato l'azienda alla società "H2O S.r.l." con sede in Sant'Antonio Abate (Na) alla via Casoni Marna n. 87;
- allegata alla nota è stata trasmessa copia della scrittura privata autenticata nelle firme dal Notaio Roberto Battista del 10/09/2019, rep. 3073, registrato all'Agenzia delle Entrate di Napoli il 26/09/2019 al n. 9971;
- a seguito di richiesta effettuata dal Consorzio con nota prot. n. 6663 del 17/10/2019, la società "H2O S.r.l." conta nota/PEC del 17/10/201 (acquisita al protocollo consortile il 21 succ. con n. 6699) ha trasmesso il bonifico effettuato a favore del Consorzio per contributo spese d'istruttoria;
- dalla lettura del citato contratto si è rilevato che:
 - la società BIO.CON S.r.l. a socio unico in liquidazione ha concesso in affitto alla società "H2O S.r.l." l'azienda corrente negli immobili siti nel Comune di Calabritto (Av) alla località Quaglietta zona ASI lotto n.8, per l'esercizio dell'attività di stoccaggio e trattamento di rifiuti pericolosi e non pericolosi di appartati post consumo elettrici ed elettronici fuori uso, per la durata di sei anni (dal 18/09/2019 fino al 17/09/2025);
 - i locali dove viene esercitata l'attività dell'azienda saranno concessi in locazione con separato contratto da stipularsi entro due mesi dalla data di stipula del 18/09/2019;
- la Società ha versato l'importo dovuto di € 200,00= oltre IVA, così come disposto dal C.D. del Consorzio da ultimo con deliberazione n. 2019/11/76 del 03/09/2019, con bonifico effettuato in data 18/10/2019;

Dato atto

- della proposta di provvedimento del funzionario istruttore di prendere atto dell'affitto di ramo d'azienda con scrittura privata autenticata nelle firme dal Notaio Roberto Battista del 10/09/2019, rep. 3073, registrato all'Agenzia delle Entrate di Napoli il 26/09/2019 al n. 9971, con la quale la società BIO.CON S.r.l. a socio unico in liquidazione ha concesso in affitto alla società "H2O S.r.l." l'azienda corrente negli immobili siti nel Comune di Calabritto (Av) alla località Quaglietta zona ASI lotto n.8, per l'esercizio dell'attività di stoccaggio e trattamento di rifiuti pericolosi e non pericolosi di appartati post consumo elettrici ed elettronici fuori uso, per la durata di sei anni (dal 18/09/2019 fino al 17/09/2025) ed esprimere nulla osta di competenza a condizione che:
 - la società "H2O S.r.l." acquisisca la disponibilità dell'immobile sito nel Comune di Calabritto (Av) alla località Quaglietta zona ASI lotto n.8 e provveda a darne immediata comunicazione al Consorzio;
 - non vi siano variazioni dell'attività industriale che la società "H2O S.r.l." (Conduttrice) andrà ad esercitare rispetto a quelle già svolte dalla BIO.CON S.r.l. (Concedente);
 - che il Dirigente dell'Area tecnica ha proposto quanto indicato nella relazione istruttoria;
- ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Di prendere atto dell'affitto di ramo d'azienda con scrittura privata autenticata nelle firme dal Notaio Roberto Battista del 10/09/2019, rep. 3073, registrato all'Agenzia delle Entrate di Napoli il 26/09/2019 al n. 9971, con la quale la società BIO.CON S.r.l. a socio unico in liquidazione ha concesso in affitto alla società "H2O S.r.l." l'azienda corrente negli immobili siti nel Comune di Calabritto (Av) alla località Quaglietta zona ASI lotto n.8, per l'esercizio dell'attività di stoccaggio e trattamento di rifiuti pericolosi e non pericolosi di appartati post consumo elettrici ed elettronici fuori uso, per la durata di sei anni (dal 18/09/2019 fino al 17/09/2025) ed esprimere nulla osta di competenza a condizione che:
 - la società "H2O S.r.l." acquisisca la disponibilità dell'immobile sito nel Comune di Calabritto (Av) alla località Quaglietta zona ASI lotto n.8 e provveda a darne immediata comunicazione al Consorzio;
 - non vi siano variazioni dell'attività industriale che la società "H2O S.r.l." (Conduttrice) andrà ad esercitare rispetto a quelle già svolte dalla BIO.CON S.r.l. (Concedente).
3. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonché al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D.Lgs 33/2013.