

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 14 giugno 2018

Deliberazione n. 2018/15/195

Oggetto: A. I. di Calaggio. Bando pubblico per l'assegnazione e la cessione in proprietà del lotto n. 10 "Ex ADIMAR SUD". Presa d'atto verbali della Commissione Giudicatrice e assegnazione in favore della ditta FRI-EL SERVICE S.r.l.

L'anno duemiladiciotto il giorno 14 del mese di giugno alle ore 11,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

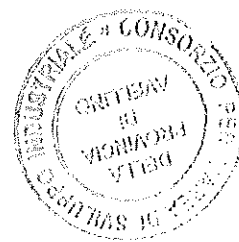
1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	assente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., Ing. Antonio Pizza



IL COMITATO DIRETTIVO

- Premesso
- che con delibera n. 2018/6/82 del 15 marzo 2018 ha disposto di "...revocare l'assegnazione del lotto n. 10 "Ex Adimar Sud", sito nell'area industriale di Calaggio, disposta in favore della ditta "Oyster S.r.l." con delibera n. 2017/12/169 dell'11 giugno 2017" ed ha dato "...mandato all'Area Tecnica di attuare ogni azione utile e necessaria alla ripubblicazione del bando per l'assegnazione del lotto in argomento alle stesse condizioni";
 - che il detto Bando è stato pubblicato pubblicato dal 14/05/2018 al 28/05/2018 all'Albo del Consorzio ASI e sul sito internet ufficiale dell'Ente, nonché all'Albo del Comune di Lacedonia (Av), ed il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12.00 del giorno 28/05/2018;
 - che entro il suddetto termine è pervenuto n. 1 plico trasmesso dalla Società FRI-EL SERVICE S.r.l. con sede in Piazza del Grano, n. 3 - 39100 Bolzano;
 - che con Determina del Direttore Generale n. n. 26 del 7 giugno 2018 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione della domanda pervenuta;
 - che in data 12 e 14 giugno 2018 si è riunita la Commissione Giudicatrice ed ha provveduto ad assegnare provvisoriamente alla società FRI-EL SERVICE S.r.l. il lotto ex ADIMAR SUD sito nell'area industriale di Calaggio;

Dato atto dei verbali resi dalla Commissione Giudicatrice in data 12 e 14 giugno 2018;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante del presente atto e si intende qui richiamata.
2. Prendere atto dei verbali resi in data 12 e 14 giugno 2018 dalla Commissione per la valutazione delle offerte che si allegano in copia al presente deliberato per farne parte integrante e sostanziale.
3. Assegnare alla società FRI-EL SERVICE S.r.l. il lotto ex ADIMAR SUD sito nell'area industriale di Calaggio alle condizioni espresse nel bando di cui in premessa.
4. Gli uffici consortili provvederanno ai connessi adempimenti di competenza.
5. Il Presidente è autorizzato a porre in essere tutte le azioni necessarie e conseguenti, con tutti i poteri e le facoltà e dando sin da ora per rato e valido il suo operato.
6. Il Presidente o chi per esso, è altresì autorizzato a sottoscrivere l'atto di compravendita con la società assegnataria.
7. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

BANDO PER LA L'ASSEGNAZIONE E LA CESIONE IN PROPRIETÀ DEL LOTTO. N. 10 "EX ADIMAR SUD" SITO NELL'AREA INDUSTRIALE ASI DI CALAGGIO.

Addì 12 GIUGNO 2018

I sottoscritti Ing. Antonio Pizza, Direttore Generale f.f. del Consorzio, l'ing. Giuseppe Tolino, Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Luigi Ciriaco De Mita, Responsabile Ufficio Contabile e Dott.ssa Rosalba Della Vecchia, Responsabile Ufficio Amministrativo, nominati rispettivamente Presidente, Componente, Componente e Segretario della Commissione Giudicatrice con Determina del Direttore Generale f.f. n. 26 del 7 giugno 2018, alle ore 12,18 si sono riuniti presso la sede del Consorzio per procedere all'apertura dell'unico plico concernente la domanda di partecipazione al Bando per l'assegnazione del lotto n. N. 10 "EX ADIMAR SUD", sito nell'area industriale di ASI DI CALAGGIO.

Entro il termine previsto (28 maggio 2018, ore 12,00), è pervenuto un solo plico trasmesso dalla società FRI-EL SERVICE S.r.l. (prot. n. 2378 del 28 maggio 2018, ore 11,00).

Si procede all'apertura dello stesso nel quale si rinvennero, come prescritto, due buste regolarmente sigillate contenenti la documentazione prevista dal bando di gara.

Si passa quindi all'analisi della documentazione presente nella busta recante la dicitura "documentazione prequalifica" che risulta conforme alle prescrizioni dettate dal bando. La commissione si riserva di verificare l'autenticità della garanzia bancaria n. 460011650377 rilasciata dall'Unicredit S.p.a.

Si procede, quindi, all'apertura della busta recante la dicitura "documentazione tecnico-finanziaria" che risulta conforme alle prescrizioni dettate dal bando. Viene consegnata al dott. Luigi Ciriaco De Mita la copia autentica dei Bilanci della società relativi agli anni 2015, 2016, 2017 e della dichiarazione IVA relativa agli anni 2016, 2017 e 2018 affinché calcoli, nel termine di giorni tre, il punteggio da attribuire alla FRI-EL SERVICE S.r.l. come previsto dagli articoli 5 e 6 del bando di gara.

Alle ore 13,00 si chiude la seduta.

Del che il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto

Ing. Antonio Pizza

omissis

Ing. Giuseppe Tolino

omissis

Dott. Luigi Ciriaco De Mita

omissis

Dott.ssa Rosalba Della Vecchia

omissis

~~~~~

BANDO PER LA L'ASSEGNAZIONE E LA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEL LOTTO. N. 10 "EX ADIMAR SUD" SITO NELL'AREA INDUSTRIALE ASI DI CALAGGIO.

Addì 14 GIUGNO 2018

I sottoscritti Ing. Antonio Pizza, Direttore Generale f.f. del Consorzio, l'ing. Giuseppe Tolino, Dirigente dell'Area Tecnica, Dott. Luigi Ciriaco De Mita, Responsabile Ufficio Contabile e Dott.ssa Rosalba Della Vecchia, Responsabile Ufficio Amministrativo, nominati rispettivamente Presidente, Componente, Componente e Segretario della Commissione Giudicatrice con Determina del Direttore Generale f.f. n. 26 del 7 giugno 2018, alle ore 9,30, visto il verbale della prima seduta, verificata l'autenticità e la decorrenza della garanzia bancaria n. 460011650377 rilasciata dall'Unicredit S.p.a., come da nota acquisita al protocollo consortile al n. 2689 del 14 giugno 2018, ammettono l'offerta della società FRI-EL SERVICE S.r.l. e procedono all'assegnazione del punteggio secondo gli indicatori previsti dal bando:

INDICATORE N. 1 (Art. 5 del bando – Operatività complessiva del soggetto) : 5 PUNTI;

INDICATORE N. 2 (Art. 6 del bando – classificazione secondo lo scoring ex L. 662/96): 12 punti

INDICATORE N. 3 (Art. 7 del bando – Valore strategico, valutazione Business Plan): 3 punti;

INDICATORE N. 4 (Art. 8 del bando – PASER): 0 PUNTI;

INDICATORE N. 5 (Art. 9 del bando – Certificazione di qualità e/o ambientale) : 0 PUNTI;

Il punteggio totale attribuito dalla commissione è pari a 20 punti.

Il lotto indicato in epigrafe è aggiudicato in via provvisoria, alla società FRI-EL SERVICE S.r.l.

I verbali di gara verranno sottoposti al Comitato Direttivo per l'aggiudicazione definitiva.

Del che il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 10,00.

Ing. Antonio Pizza

omissis

Ing. Giuseppe Tolino

omissis

Dott. Luigi Ciriaco De Mita

omissis

Dott.ssa Rosalba Della Vecchia

omissis

~~~~~

