



CONSORZIO PER L'AREA  
DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

## ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 15 maggio 2018

Deliberazione n. 2018/11/154

**Oggetto: Atto di citazione CO.BI.EM di Marsella Francesco e Marsella Alfonso & C..  
Provvedimenti.**

L'anno duemiladiciotto il giorno 15 del mese di maggio alle ore 11,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

- |                             |              |          |
|-----------------------------|--------------|----------|
| 1. Vincenzo SIRIGNANO       | - Presidente | presente |
| 2. Giuseppe Biagio DI IORIO | - Componente | presente |
| 3. Gerardo ADIGLIETTI       | - Componente | presente |
| 4. Angelo Antonio LANZA     | - Componente | presente |
| 5. Michele SPINAZZOLA       | - Componente | presente |

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

- |                           |                    |          |
|---------------------------|--------------------|----------|
| 1. Dott. Vincenzo CARULLO | - Presidente       | presente |
| 2. Dott. Marco PUORRO     | - Membro effettivo | presente |
| 3. Dott. Marco CORRADO    | - Membro effettivo | presente |

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., Ing. Antonio Pizza

## IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso che, come si evince dall'istruttoria del Dirigente Area di Staff del Presidente

- con Delibera n. 2017/16/229 del 19 giugno 2017, il Comitato Direttivo ha stabilito di accogliere la richiesta alla ditta CO.BI.EM. Marsella Francesco di Marsella Alfonso & C. s.a.s, assegnando alla stessa un lotto industriale della superficie di circa 50.000 mq, in località Santorelli;
- con delibera n. 2017/21/297 assunta in data 9 agosto 2017, il Comitato Direttivo ha definito le ulteriori condizioni di assegnazione tra cui l'obbligo per la ditta assegnataria, di sottoscrivere un atto di impegno;
- con nota del 21 febbraio 2018, assunta al protocollo consortile al n. 0801 stessa data, la ditta CO.BI.EM. nel rappresentare di aver già provveduto al frazionamento del lotto assegnato ed a dotarsi della caparra da versare come previsto nel su citato atto di impegno, ha chiesto di voler ricevere conferma del luogo e dell'orario di stipula dell'atto a sottoscrivere;
- in data 23 gennaio 2018 è stato sottoscritto un atto di impegno tra le parti;
- successivamente il Consorzio, al fine di aderire a quanto richiesto dai rappresentanti istituzionali dei Comuni di Avellino, Atripalda, Grottolella, Manocalzati, Montefredane, Pratola Serra, che per non "appesantire" le già precarie condizioni ambientali dell'intera Valle del Sabato avevano sollecitato la revoca della delibera di assegnazione alla Co.Bi.Em, con delibera n° 2018/4/53 del 22 febbraio 2018, ha deciso di sospendere la procedura in essere per la cessione del lotto individuato in catasto del Comune di Avellino al foglio 6 tra la maggiore consistenza delle particelle n.ri 56, 945, 1001, 1002 e 1003, di cui all'atto di impegno sottoscritto in data 23 gennaio 2018 ed ogni ulteriore atto ed attività procedimentale connessa
- con atto di citazione, notificato al Consorzio in data 05 aprile 2018, protocollo consortile n° 1496 del 09 aprile 2018, a firma dell'Avv. Giuseppe Vetrano, si chiede di condannare il Consorzio per inadempienza contrattuale al risarcimento di tutti i danni, patrimoniali e non, subiti dalla Co.Bi.Em ed il legale rappresentante dell'Ente viene invitato a comparire dinanzi al Tribunale di Avellino in data 10 luglio 2018 ;

Dato atto della proposta di provvedimento del Dirigente di nominare un legale per la difesa dell'ente;

Ritenuto opportuno, prima di nominare un legale, di convocare nuovamente i rappresentanti istituzionali dei Comuni di Avellino, Atripalda, Grottolella, Manocalzati, Montefredane, Pratola Serra per tentare di risolvere la questione in argomento in via bonaria;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

1. Di rinviare la discussione del punto all'ordine del giorno di cui alla premessa per le motivazioni sopra espresse.
2. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.