

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 15 novembre 2018

Deliberazione n. 2018/28/377

Oggetto: Piano concordatario C.G.S. Programmazione economica.

L'anno duemiladiciotto il giorno 15 del mese di novembre alle ore 9,30 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	assente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., Dott.ssa Roberta Giordano

IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamata la propria deliberazione n° 2018/27/369 del 7.11.2018;

Dato atto

- che con riferimento ad apposito ordine del giorno, nella seduta del Consiglio Generale, riunitosi il giorno 9.11.2018 (presenti n° 30 sindaci e/o delegati su 33 facenti parte del Consiglio Generale) il dott. Francesco Tedesco, advisor del CGS, ha illustrato nel dettaglio ai soci dell'ASI il contenuto del Piano Concordatario, così come predisposto ed integrato in seguito ad osservazioni e chiarimenti richiesti dal Tribunale di Avellino e da presentarsi allo stesso Tribunale il giorno 10.11.2018;
 - che il Presidente durante l'illustrazione del Piano ha comunicato all'Assemblea le somme certe e potenziali a carico dell'Asi, così come previste per la copertura economica del Piano, con specifico riferimento alla finanza esterna (714.229,00 Euro certamente a carico dell'Asi), ai crediti che il CGS vanta da tempo nei confronti dell'Asi (1.300.000,00 circa), all'impegno dell'Asi circa l'esborso di Euro 2.750.000,00 nell'ipotesi in cui la gara per la vendita dell'azienda dovesse andare deserta, alla necessità, da parte dell'Asi, di aumentare il capitale sociale dell'Asidep per garantire alla stessa la solidità economica necessaria per l'espletamento del servizio di depurazione;
 - che, nel merito, il Presidente ha comunicato ai Soci che ad oggi l'Asi dispone solo di una parte delle somme necessarie, per cui ha rappresentato all'Assemblea la necessità e l'urgenza di recuperare la parte rimanente, nel periodo dei 3 anni a decorrere dal 31.10.2018 e quindi entro il 31.10.2021, anche attraverso l'alienazione di immobili ed assegnazioni di terreni di proprietà dell'Asi; immobili e assegnazioni che sono stati puntualmente menzionati;
 - che l'Assemblea dei Soci ha preso atto del contenuto del Piano in ogni dettaglio e del relativo impegno economico a carico dell'Asi, così come innanzi riportato ; ha preso atto, altresì, di tutto quanto riportato nella richiamata delibera n° 2018/27/369 del 7.11.2018 ed ha espresso all'unanimità la propria condivisione sul Piano, su tutto l'operato messo in essere dal Comitato Direttivo dell'Ente e sulla conseguente necessità di procedere all'alienazione di immobili e terreni di proprietà dell'Asi, così come menzionati e per le finalità innanzi richiamate.
- Tanto premesso, necessitando apposita programmazione per assicurare all'Asi l'intera disponibilità economica;
- All'unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

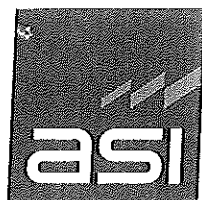
A) Impegnare, con disponibilità economica immediata:

- La somma di euro 400.000,00 per aumento capitale sociale di Asidep, al fine di garantire alla stessa la solidità economica finalizzata ad una maggiore produttività, anche in considerazione che nell'anno 2019 sono previsti i lavori di efficientamento degli impianti di depurazione che determineranno, inevitabilmente, un condizionamento del ciclo produttivo;
- La somma di euro 714.229,00 a copertura della prevista finanza esterna e così come da deliberato del comitato Direttivo n° 2018/27/369 del 7.11.2018;

B) Al fine, altresì, di assicurare all'Asi l'ulteriore disponibilità economica di cui alle premesse e alla delibera 2018/27/369 del 7.11.2018 impegnare:

- *Credito certo derivante da sentenza di Cassazione n° 28275/18 del 6.11.2018*

Enel	Euro 345.385,36 oltre Iva e interessi legali a far data dal 09 agosto 2000 fino al soddisfo
------	---



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

- *Crediti certi derivanti solo dalla formale stipula dei relativi atti notarili per assegnazioni di terreni già effettuate:*

Varie Società operanti nell'area industriale di Valle Caudina: Cama, F.D., MGM, Presswood, Stinferro, Tre Effe	Euro 400.000,00 circa
Società Imas, operante nell'area industriale di Pianodardine	Euro 84.491,00
Società Omi, operante nell'area industriale di Calaggio	Euro 33.600,00
Totale	Euro 518.091,00

- *Crediti certi già formalizzati e da riscuotere a rate e comunque il tutto entro il mese di ottobre 2021:*

Società Adwelco	Euro 131.700,00
Industria Coni Cialde	Euro 168.046,00
Totale	Euro 299.746,00

- *Crediti potenziali in funzione di procedimenti giudiziari in atto:*

Da parte dell'Amministrazione Provinciale di Avellino e della Società Irpiniambiente (occupazione suolo Asi stoccaggio ecoballe- Avv. Franco De Luca)	Euro 341.395,27
Da parte di Pescatore Servizi alle Imprese Srl (assegnazione opificio ex Sgai - A.I. Nusco- Avv. Antonio Napolitano)	Euro 842.527,00
Totale	Euro 1.183.922,00

C) Sempre per la stessa finalità e comunque fino alla disponibilità economica necessaria, gli uffici completino le procedure già in atto e avviino le procedure non ancora attivate finalizzate le une e le altre alla vendita di immobili e assegnazioni di terreni di proprietà dell'Asi, così come menzionate nel Consiglio Generale del 9.11.2018 e che parimenti si riportano di seguito:

IMMOBILI DA ALIENARE:

Opificio ex Mulat(A.I. Calaggio - Valore presunto 800.000,00);
Opificio ex Fai (Accasud- A.I. Calitri - Valore presunto 250.000,00);
Opificio ex Seva Nylon (A.I. Calaggio - Valore presunto 700.000,00);
Opificio ex Thaema (A.I. Nusco - Valore presunto 900.000,00);
Opificio ex Amiderie Italiane (A.I. Nusco- Valore presunto 2.500.000,00);
Unità immobiliare destinata a teatro all'interno del Centro di Servizi di Solofra (in atto perizia di valutazione)

TERRENI DA ASSEGNARE

Vari lotti liberi ed in particolare:

Area di 40.000 mq circa A.I. Pianodardine adiacente sede Asi- per euro 35,00 al mq = 1.400.000,00 euro;

Area ex Losco - A.I. Pianodardine - 45.000 mq circa per euro 45,18 al mq = 2.033.100,00

Area ex Doria - A.I. Valle Caudina- 20.000 mq per euro 22,60 al mq = 452.000,00

- D) Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.