



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 28 giugno 2018

Deliberazione n. 2018/16/207

Oggetto: A.I. Valle Ufita. Comune di Flumeri. BUILDING S.r.l. Richiesta nulla osta per insediamento nuova attività produttiva.

L'anno duemiladiciotto il giorno 28 del mese di giugno alle ore 11,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., Ing. Antonio Piza

IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso

che, come si evince dall'istruttoria del Dirigente dell'Area Tecnica,

- con nota assunta al protocollo consortile con il n. 2844 in data 22 giugno 2018, la società "BUILDING S.r.l." ha comunicato che intende avviare una nuova attività nell'agglomerato industriale di Valle Ufita, Comune di Flumeri, ed ha chiesto l'assenso del Consorzio;
- la nuova attività consiste nella produzione di gelateria e pasticceria, prodotti alimentari congelati e surgelati;
- lo stabilimento in cui la ditta richiedente intende avviare la nuova attività individuato in catasto del Comune di Flumeri al foglio 27 particella n. 259, risulta in proprietà della "BUILDING S.r.l." per effetto di un contratto di affitto di ramo d'azienda stipulato innanzi al Notaio Maria Cristina Diener in data 19/03/2010;
- la richiamata cessione è stata assentita dal Consorzio con Delibera del Comitato Direttivo n. 2010/2/49 del 25/02/2010;

Dato atto

che il Dirigente dell'Area Tecnica, esaminata la richiesta e la documentazione trasmessa dalla ditta, considerato che l'attività che la stessa andrà a svolgere compatibile con le prescrizioni del PRT consortile, ha proposto di esprimere il nulla osta di competenza al nuovo insediamento della ditta "BUILDING S.r.l." a condizione che la società si obblighi a:

- non cambiare il tipo di lavorazione dichiarata senza la preventiva formale autorizzazione del Consorzio;
- munirsi di tutte le autorizzazioni necessarie all'esercizio della propria attività industriale;
- a rispettare tutte le norme, regolamenti, disposizioni ed istruzioni già emanate ed in prosieguo del tempo eventualmente da emanarsi dal Consorzio, relative alla disciplina delle opere, attrezzature e servizi di interesse e di uso comune gestiti dal Consorzio o da terzi da questo delegati nell'ambito dell'agglomerato industriale di Valle Ufita;
- a concorrere alle spese di gestione delle opere e dei servizi di interesse comune, gestiti dal Consorzio nell'agglomerato industriale di Valle Ufita (interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria) con le modalità e nelle quote stabilite nei regolamenti di gestione consortili emanati o ad emanarsi dal Consorzio ASI di Avellino.

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Per quanto di competenza di questo Comitato Direttivo, nulla osta al nuovo insediamento della ditta "BUILDING S.r.l." alle condizioni riportate in premessa che si intendono qui riportate e trascritte.
2. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.