



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 17 ottobre 2018

Deliberazione n. 2018/24/329

Oggetto: A.I. di Solofra. Ditta DERMA S.r.l. Richiesta permesso a costruire.

L'anno duemiladiciotto il giorno 17 del mese di ottobre alle ore 10,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	assente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., Dott.ssa Roberta Giordano

IL COMITATO DIRETTIVO

- Premesso che, come si evince dall'istruttoria del funzionario incaricato,
- con nota assunta al protocollo consortile con il n. 3153 in data 12 luglio 2018 e successive integrazioni richieste dal Consorzio ed acquisite al protocollo consortile con il n. 4032 in data 18 settembre 2018, il Comune di Solofra ha trasmesso un permesso a costruire in sanatoria relativo all'immobile industriale della società Derma srl Unipersonale, sito in Solofra alla Via Celentane;
- Dato atto
- della relazione istruttoria resa dal Responsabile del Procedimento nella quale ha dichiarato che il progetto esaminato non rispetta il PRT approvato con DPGR della Campania n. 8844 del 29/09/1995 e per le motivazioni riportate nella stessa, ha espresso parere negativo;
 - della proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area tecnica consortile di non esprimere il nulla osta di competenza del Consorzio, stante quanto esposto in istruttoria;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di esprimere parere negativo alla richiesta di permesso a costruire in sanatoria in ditta DERMA S.r.l., per le motivazioni specificate nella relazione istruttoria e di seguito riportate:

1. "...la perimetrazione del lotto interessato dal progetto, rappresentata nell'elaborato denominato *"planimetria riportante la perimetrazione del lotto di proprietà conseria DERMA su base catastale, aerofotogrammetrica e PRT ASI datata settembre 2018"* (acquisita al protocollo consortile al n. 4032 risulta di diversa forma perimetrale nelle tre planimetrie rappresentate;
2. la perimetrazione del lotto riportata nell'elaborato denominato *"grafici di progetto"* (acquisita al protocollo consortile al n. 3153) è difforme da quella rappresentata dagli elaborati integrativi indicati al punto che precede;
3. l'opera oggetto di richiesta di sanatoria, contraddistinta nei grafici di progetto con i numeri 1 e 2, non rispetta l'art. n. 10 delle norme di attuazione del PRT ASI approvato con DPGR della Campania n. 8844 del 29/09/1995;
4. dall'elaborato denominato *"grafici di progetto"* (acquisito al protocollo consortile al n. 3153 si è rilevata la presenza di alcune opere, contrassegnate con i numeri 3), 4), 5), 6), 8) e con le lettere a), b), c), d), e), D7) non oggetto del Permesso di costruire in sanatoria e risultanti difformi e/o non presenti nei progetti già assentiti dal Consorzio. Per alcune delle opere su menzionate si rileva il mancato rispetto dell'art. n. 10 delle norme di attuazione del PRT ASI approvato con DPGR della Campania n. 8844 del 29/09/1995;
5. per tutto quanto esposto nei punti che precedono, con particolare riferimento al punto 1), non è stato verificato il rispetto dell'art. n. 8 delle norme di attuazione del PRT ASI approvato con DPGR della Campania n. 8844 del 29/09/1995;
6. non sono stati indicati gli estremi dei pareri del Consorzio per tutti i titoli abilitativi rilasciati dal Comune di Solofra".

Di Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.