



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 3 maggio 2018

Deliberazione n. 2018/10/147

Oggetto: Area industriale di Valle Ufita. Comune di Flumeri. Industria Italiana Autobus S.p.a. Provvedimenti.

L'anno duemiladiciotto il giorno 3 del mese di maggio alle ore 11,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

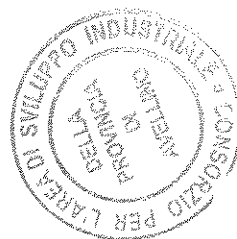
1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	assente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale f.f., Ing. Antonio Pizza



Il Presidente relaziona in merito alla Delibera n. 2018/6/96 assunta il 15 marzo 2018, con la quale gli è stato dato mandato di verificare le condizioni di un'eventuale acquisizione, al patrimonio del consorzio, di una porzione di terreno industriale dell'estensione di circa 600.000 metri quadrati che l'azienda Industriale Italiana Autobus s.p.a., insediatasi al posto della ex Irisbus, intende cedere e che si trova in un'area in via di espansione e candidata ad essere area ZES (Zona Economica speciale)

Visto l'art. 10 della L.R. 19/2013 che dispone:

1. I consorzi ASI hanno la facoltà di riacquistare la proprietà delle aree cedute per imprese industriali o artigianali a decorrere dalla data di entrata in vigore della presente legge, senza la maggiorazione di prezzo e senza la possibilità di opposizione da parte degli assegnatari, se l'assegnatario non realizza lo stabilimento nel termine di cinque anni dalla data di assegnazione.
2. I consorzi ASI hanno la facoltà di riacquistare, unitamente alle aree cedute, anche gli stabilimenti industriali o artigianali realizzati, se la cessazione dell'attività industriale o artigianale è avvenuta da oltre tre anni.
3. Nel caso di esercizio delle facoltà previste dal presente articolo, i consorzi ASI devono corrispondere all'assegnatario il valore del compendio industriale, così come determinato da un perito nominato dal Presidente del Tribunale competente per territorio, decurtato dei contributi pubblici attualizzati e ricevuti dall'assegnatario per la realizzazione dello stabilimento.
4. Le facoltà previste nel presente articolo possono essere esercitate anche in presenza di procedure concorsuali.

Ritenuto di procedere all'avvio delle procedure di riacquisto dando mandato al Presidente del Consorzio di assumere i conseguenziali provvedimenti

IL COMITATO DIRETTIVO

Ritenuto di poter accogliere la proposta del Presidente di cui in preambolo;
ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta;
- 2) Procedere ai sensi dell'art. 10 della L.R. 19/13 al riacquisto dell'area in premessa indicata dando mandato al Presidente di assumere i conseguenziali provvedimenti.
- 3) Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.