

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 14 giugno 2018

Deliberazione n. 2018/15/192

Oggetto: Costituzione in giudizio – Atto di citazione Tribunale di Avellino proposto dalla Società CO.BLEM. di Marsella Francesco e Marcella Alfonso & C. s.a.s. c/ Consorzio ASI della Provincia di Avellino. Conferimento incarico legale e relativo mandato.

L'anno duemiladiciotto il giorno 14 del mese di giugno 2018 alle ore 11.00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	assente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Antonio Pizza.

IL COMITATO DIRETTIVO

PREMESSO CHE,

- con Deliberazione n. 2017/16/229 del 19 giugno 2017, stabiliva di accogliere la richiesta alla ditta *CO.BI.EM. Marsella Francesco di Marsella Alfonso & C. s.a.s.*, assegnando alla stessa un lotto industriale della superficie di circa 50.000 mq, in località Santorelli;
- con Deliberazione n. 2017/21/297 assunta in data 9 agosto 2017, definiva le ulteriori condizioni di assegnazione tra cui l'obbligo per la ditta assegnataria, di sottoscrivere un atto di impegno;
- con nota del 21 febbraio 2018, assunta al protocollo consortile al n. 0801 stessa data, la ditta *CO.BI.EM.* nel rappresentare di aver già provveduto al frazionamento del lotto assegnato ed a dotarsi della caparra da versare come previsto nel su citato atto di impegno, richiedeva di voler ricevere conferma del luogo e dell'orario di stipula dell'atto a sottoscriversi;
- in data 23 gennaio 2018 veniva sottoscritto un atto di impegno tra le parti;
- successivamente il Consorzio, al fine di aderire a quanto richiesto dai rappresentanti istituzionali dei Comuni di Avellino, Atripalda, Grottolella, Manocalzati, Montefredane, Pratola Serra, che per non "appesantire" le già precarie condizioni ambientali dell'intera Valle del Sabato sollecitavano la revoca della delibera di assegnazione alla *Co.Bi.Em.*, con Delibera n. 2018/4/53 del 22 febbraio 2018 decideva di sospendere la procedura in essere per la cessione del lotto individuato in catasto del Comune di Avellino al foglio 6 tra la maggiore consistenza delle particelle n.ri 56, 945, 1001, 1002 e 1003, di cui all'atto di impegno sottoscritto in data 23 gennaio 2018 ed ogni ulteriore atto ed attività procedimentale connessa;
- con atto notificato in data 05 aprile 2018 (*acquisito al protocollo consortile n. 1496 il giorno 09 aprile 2018*), l'Avv. Giuseppe Vetrano, legale della società *CO.BI.EM. di Marsella Francesco e Marcella Alfonso & C. s.a.s.*, citava il Consorzio a comparire innanzi al Tribunale di Avellino, al fine di:
 - "accertare e dichiarare....., l'inadempimento del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino riferito alle obbligazioni assunte nel contratto stipulato in data 23.01.2018 e l'intervenuta risoluzione di quest'ultimo ai sensi dell'art. 1454 c.c.";
 - "condannare conseguentemente il suddetto Consorzio convenuto al risarcimento di tutti i danni, di qualsiasi natura, patrimoniale e non patrimoniale, patiti e patienti, dalla società attrice in conseguenza e per effetto dei fatti per cui è causa, nell'ammontare che sarà determinato in corso di causa anche all'esito dell'espletanda C.T.U., oltre a rivalutazione monetaria ed interessi legali come per legge dal fatto al saldo";
 - "condannare parte convenuta al pagamento delle spese legali e di giustizia con attribuzione al sottoscritto procuratore antistatario;

VISTO il Provvedimento n. 2018/8/118 del 10 aprile 2018 con il quale Deliberava di "Incaricare il Presidente di convocare i Sindaci della Valle del Sabato e rinviare la trattazione dell'argomento all'ordine del giorno di cui in epigrafe, prima di incaricare un legale per la tutela degli interessi dell'Ente";

RILEVATO che l'udienza per la comparizione è fissata per il giorno 10.07.2018, ore di rito, con invito a costituirsi nei modi e nelle forme previste dall'art. 166 c.p.c. almeno 20 giorni prima della data indicata;

RITENUTO di dover ribadire, mediante la costituzione in giudizio, la fondatezza delle ragioni del Consorzio;

VISTA la relazione e la proposta di provvedimento del Dirigente Area Staff del Presidente dott.ssa Roberta Giordano "di nominare un legale per la difesa dell'ente nell'ambito dell'elenco per l'affidamento dei servizi legali.....".

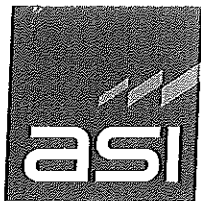
RITENUTO necessario costituirsi e resistere in giudizio nell'interesse e salvaguardia del Consorzio ASI di Avellino;

DATO ATTO CHE con Deliberazione n. 2018/4/59 assunta in data 22 febbraio 2018, approvava l'elenco (*short list*) da consultare per l'affidamento dei servizi legali;

PRESO ATTO della disponibilità dell'Avvocato Francesco Castellano del Foro di Avellino, con Studio Legale in Avellino (Av), al Corso Umberto I, n. 80, inserito nella *short list* di cui sopra, ad assumere la difesa degli interessi del Consorzio relativamente al giudizio "de quo";

RITENUTO pertanto necessario ed opportuno affidare l'incarico della tutela dei diritti e delle ragioni dell'Ente e quindi la rappresentanza e difesa del Consorzio ASI di Avellino dinanzi al Tribunale di Avellino, nel procedimento civile sopra descritto, all'Avvocato Francesco Castellano del Foro di Avellino, con Studio Legale in Avellino (Av), al Corso Umberto I, n. 80, inserito nella *short list* di cui sopra, alla sez. "Civile", al





CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

quale verrà liquidato una nota spese congrua rispetto alla complessità della causa, tenuto conto dei valori minimi di liquidazione (D.M. n. 55/2014);

VISTO lo schema di disciplinare d'incarico approvato con deliberazione del Comitato Direttivo n. 2014/7/70 del 15 aprile 2014 nel quale sono prestabilite le modalità di svolgimento dell'incarico ed i compensi determinati in base ai minimi tariffari di cui al D.M. Giustizia (c.d. *Decreto Orlando*) n. 55 del 10 marzo 2014 dal titolo "Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione dei compensi per la professione forense, ai sensi dell' articolo 13, comma 6, della legge 31 dicembre 2012, n. 247".

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) L'Avvocato *Francesco Castellano* del Foro di Avellino, con Studio Legale in Avellino (Av), al Corso Umberto I, n. 80, è incaricato di rappresentare e difendere il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino innanzi al Tribunale di Avellino nel giudizio posto in essere dalla Società CO.BLEM. di Marsella Francesco e Marcella Alfonso & C. s.a.s., con potere di transigere e/o accettare rinuncia in via stragiudiziale o eventualmente in giudizio.

Il compenso per la suddetta attività è determinato in € 5.635,00 (*Euro cinquemilaseicentotrentacinque/00*) (tenuto conto dei parametri di cui al D.M. Giustizia del 10.03.2014, n. 55 – scaglione valore indeterminabile da 52.001,00 a 260.000,00 con applicazione del valore minimo di liquidazione) oltre al rimborso delle spese documentate, spese forfettarie (15%), CPA ed IVA.

L'incarico viene conferito alle condizioni di cui all'allegato disciplinare.

- 3) Impegnare ed autorizzare a tal fine la spesa di € 5.635,00 (*Euro cinquemilaseicentotrentacinque/00*), oltre al rimborso delle spese documentate, spese forfettarie (15%), IVA e CPA;
- 4) Di autorizzare il Presidente a sottoscrivere il disciplinare di incarico con il professionista e la procura *ad litem* con ogni potere e facoltà.
- 5) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici ed all'Ufficio Contabile, nonché all'Ufficio di Trasparenza per gli adempimenti di cui al D.Lgs n. 33/2013.

