



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE

DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 7 febbraio 2017

Deliberazione n. 2017/4/51

Oggetto: Area Industriale di Nusco Lioni Sant'Angelo dei L. Assegnazione stabilimento ex SGAI alla società "Pescatore Servizi alle Imprese S.r.l." Affidamento incarico legale per recupero crediti.

L'anno duemiladiciassette il giorno 7 del mese di febbraio alle ore 10,30 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Antonio Piza.

IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso:

- che con Delibera n. 2013/19/219 assunta in data 10 dicembre 2013, il Comitato Direttivo ha stabilito di assegnare il lotto edificato n. 6/F3 “Ex Sgai” sito nell’A. I. Nusco- Lioni - Sant’Angelo dei Lombardi, alla società Pescatore Servizi alle Imprese S.r.l, in conformità alle risultanze della documentazione presentata e con le modalità e condizioni stabilite dal Bando approvato dal Comitato Direttivo con Delibera n. 2013/14/177 assunta in data 30 settembre 2013;
- che in data 18 febbraio 2014 si è proceduto all’immissione in possesso della società Pescatore Servizi alle Imprese S.r.l, nell’immobile predetto, come da verbale sottoscritto tra le parti;
- che in data 4 aprile 2014 il Consorzio ha consegnato alla ditta assegnataria il lotto edificato n. 6/F3 “Ex Sgai” sito nell’A. I. Nusco- Lioni - Sant’Angelo dei Lombardi e la società si è obbligata a versare il 25% del costo totale del lotto in sei rate di cui 5 dell’importo di €. 40.000,00 e la sesta pari ad €. 31.131,81, il tutto da versare entro il 31 dicembre 2014;

Vista la nota del 27/1/2017, acquisita agli atti il 2/2/2017 al prot. n. 474, con la quale l’avv. Antonio Napolitano, su richiesta del Presidente formulata per le vie brevi, ha diffidato la società Pescatore Servizi alle Imprese S.r.l a pagare in favore del Consorzio le somme dovute pari ad € 842.527,00 per la causale di cui sopra e nei termini assegnati;

Considerato che è inutilmente trascorso il termine assegnato senza che la società abbia provveduto ad adempiere;

Ravvisata la necessità di affidare ad un legale l’incarico per il recupero di tutte le somme dovute dalla suddetta società pari ad € 842.527,00, oltre interessi per il mancato adempimento contrattuale derivante dall’assegnazione del lotto edificato in argomento;

Ritenuto opportuno di affidare detto incarico all’avv. Antonio Napolitano il cui compenso è stato determinato forfettariamente tra le parti in €. 7.000,00 tenuto conto dei valori di liquidazione di cui al D.M. n. 55/2014, oltre al rimborso delle spese documentate, spese forfettarie (15%), IVA e CPA; ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
2. Affidare all’avv. Antonio Napolitano, per le motivazioni di cui in premessa, l’incarico di porre in essere tutti gli atti utili e necessari per il recupero dei crediti del Consorzio, anche promuovendo azioni giudiziali nei confronti della società Pescatore Servizi alle Imprese S.r.l. Il compenso per l’espletamento del presente incarico pari ad €. 7.000,00 tenuto conto dei valori di liquidazione di cui al D.M. n. 55/2014, oltre al rimborso delle spese documentate, spese forfettarie (15%), IVA e CPA, è stato determinato forfettariamente tra le parti, come da disciplinare appositamente sottoscritto.
All’uopo viene rilasciato al professionista il relativo mandato con ogni potere e facoltà.
3. Il Presidente è autorizzato a sottoscrivere il relativo mandato