

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 13 settembre 2017

Deliberazione n. 2017/23/307

Oggetto: Germani omissis 'Consorzio ASI. Autorizzazione impegno di spesa per stipula atto transattivo.

L'anno duemiladiciassette il giorno 13 del mese di settembre alle ore 10,45 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

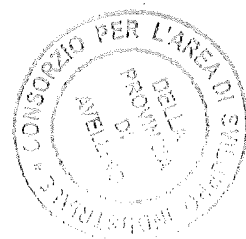
1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Giuseppe TOLINO



IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso, come si evince dalla relazione del funzionario istruttore,

- che con nota PEC del 22/06/2017 (prot. ASI n. 2825 del 28/06/2017) l' Avv. Antonio Troisi, legale del Consorzio, ha trasmesso una nuova “ipotesi di atto transattivo” redatta dal Notaio Leonardo Baldari che, come specificato dallo stesso Notaio oltre a “sanare e tutelare le rispettive posizioni soggettive”, **comporta un risparmio di spesa solo di imposte di registro per circa € 19.000,00;**
- che con delibera n. 2017/22/300 del 31 agosto 2017 il C.D. del Consorzio ha approvato, da ultimo, la detta bozza di atto transattivo ed ha autorizzato il Presidente a sottoscrivere l'atto di transazione con ogni potere e facoltà;
- che il Notaio Leonardo Baldari con nota PEC del 05/09/2017 (prot. ASI n. 3757 del 07/09/2017) ha trasmesso il costo complessivo – comprensivo di compenso ai sensi dell'art. 2233, comma II del C.C. – dell'atto di transazione a stipularsi presso il proprio studio:

SPESE	€ 7.035,00	Imposte di registro, ipotecaria e catastale
	€ 320,00	Bollo e trascrizione
	€ 301,00	Archivio notarile
	€ 400,00	Visure ipotecarie
ONORARIO	€ 21.900,00	

per un totale di € 29.956,00= oltre IVA, specificando che l'onorario tiene conto della complessità della pratica, comprensiva di studio, consulenza civile, fiscale, amministrativa e tributaria, che consente all'Ente il risparmio di costi tra imposte, tributi diretti e indiretti. Ha chiesto inoltre il pagamento della somma suindicata al momento della stipula dell'atto, così come previsto dalla 4 agosto 2017 n. 124, entrata in vigore il successivo 29;

- che con successiva nota PEC del 06/09/2017 (prot. ASI n. 3791 del 08/09/2017) lo stesso Notaio a seguito dell'incontro e degli accordi intrapresi presso il proprio studio con il Presidente e con l'ing. A. Pizza, ha trasmesso la fattura proforma n. 32 del 06/09/2017 dalla quale si evince che le spese per la stipula dell'atto restano invariate, mentre sull'onorario spettante al professionista è stato applicato uno sconto **da € 21.900,00= a € 19.001,47=;**
- che il totale della fattura proforma è pari ad € 27.437,50=, al netto della ritenuta d'acconto pari ad € 3.800,29=;
- che è necessario provvedere ad impegnare ed autorizzare la spesa complessiva di € 31.237,79= necessaria alla stipula dell'atto transattivo ed autorizzare l'Ufficio contabile a provvedere al pagamento a favore del Notaio Leonardo Baldari, previa trasmissione di regolare fattura.

Dato atto della proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici ed Espropriazioni di impegnare ed autorizzare la somma di € 31.237,79= necessaria alla stipula dell'atto transattivo di cui sopra;

ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Impegnare ed autorizzare la somma di € 31.237,79= necessaria alla stipula dell'atto transattivo di cui in premessa.
3. Incaricare l'Ufficio Lavori Pubblici ed Espropriazioni di porre in essere tutti i successivi e necessari adempimenti.
4. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.