

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 19 giugno 2017

Deliberazione n. 2017/16/227

Oggetto: Agglomerato Industriale di Solofra. "Longino D'Urso 1.0 S.r.l.". Richiesta parere permesso a costruire.

L'anno duemiladiciassette il giorno 19 del mese di giugno alle ore 10,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti

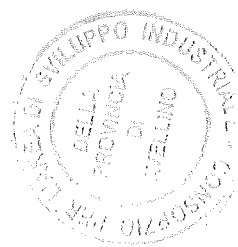
1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	assente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Roberta GIORDANO.



IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso come si evince dalla relazione istruttoria, che con nota acquisita al protocollo Consortile al n. 2147 in data 17 maggio 2017, il Comune di Solofra ha trasmesso un progetto della ditta “Longino D’Urso 1.0 S.r.l.” inerente un permesso di costruire in variante al PDC n. 5720 dell’08/02/2016;

Dato atto – della relazione istruttoria resa dal Funzionario incaricato nella quale ha chiarito, tra l’altro, quanto di seguito indicato:
“...Negli archivi ASI è presente quale ultimo progetto approvato in tale area quello deliberato col n.2015/18/127 del 03/11/2015 in ditta “Longino D’Urso 1.0 s.r.l.” per il quale il Comune di Solofra ha rilasciato PDC n.5720 del 08/02/2016; non risulta in archivio la SCIA del 25/02/2016 prot. 3154 richiamata in relazione dal tecnico.

Per quanto attiene al progetto sono evidenti incongruenze tra le varie planimetrie in particolare:

- le planimetrie distanze e standard urbanistici non riportato il manufatto sporgente dalla struttura principale proposto nella pianta piano secondo e prospetto sud;
- le vasche interrate riportate in pianta sono solo parzialmente riportate in sezione B-B;
- viene richiamata una “*variazione alla recinzione dell’opificio*” che si evidenzia in pianta con un nuovo accesso allo stabilimento non conforme all’art. 10 delle norme di attuazione del PRT ASI;
- negli standards urbanistici viene riportato quale superficie coperta attuale mq. 430,74 in difformità a quanto approvato con del.ne 2015/18/127 del 03/11/2015 pari a mq. 425,67 di sup. coperta. ...”;

Il funzionario istruttore ha dichiarato che il progetto proposto non è conforme alle norme del PRT ASI valido per l’Agglomerato industriale di Solofra, approvate con DPGR della Campania n. 8844 del 29/09/2017;

- della proposta del Dirigente dell’Area Tecnica di non approvare il progetto in argomento per le motivazioni esposte in istruttoria;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Per quanto di competenza di questo Comitato Direttivo il progetto della ditta “Longino D’Urso 1.0 S.r.l.” inerente il permesso di costruire in variante al PDC n. 5720 dell’08/02/2016, non è approvato per le motivazioni specificate in preambolo.