



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 4 maggio 2017

Deliberazione n. 2017/11/148

Oggetto: A.I. Calaggio. Stabilimento ex ICONT assegnato alla società Irpinia Zinco. Verbale di riunione e di accordo del 3 maggio 2017. Provvedimenti.

L'anno duemiladiciassette il giorno 4 del mese di maggio alle ore 10,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Dott.ssa Roberta GIORDANO.

IL PRESIDENTE

partecipa che in data 3 maggio 2017 si sono riuniti presso gli Uffici del Consorzio ASI, il Presidente Ing. Vincenzo Sirignano, il Componente del Comitato Direttivo, Sig. Giuseppe Biagio Di Iorio, il Dott. Pierluigi D'Ambrosio, legale rappresentante della società Irpinia Zinco S.r.l. ed il consulente commercialista del Consorzio, Dott. Gianluigi Palmieri, per discutere sulle modalità del pagamento del lotto n. 9 ex Icont assegnato alla società Irpinia Zinco mediante bando pubblico, sito nell'area industriale di Calaggio, Comune di Lacedonia. Nel verbale sottoscritto, allegato alla presente delibera, la società Irpinia Zinco S.r.l., che ha già versato, in conformità al bando, la somma di €. 290.508,39 (pari al 30% dell'importo) quale versamento cauzionale, ha acconsentito ad anticipare il secondo versamento cauzionale (previsto dopo 12 mesi dalla data di consegna) pari ad €. 98.836,13 (10%), versando detta somma in data 30 marzo 2017, ed ha accettato la proposta del Presidente, di anticipare le somme che il bando di assegnazione prevede debbano essere versate in rate semestrali nel termine di sei anni dalla data di assegnazione, a fronte di un risparmio sulla somma complessiva, i cui termini sono indicati nel verbale di riunione allegato alla presente delibera. Il citato verbale sottoscritto dalle parti, prevede che la proposta del Presidente ed il relativo accordo i cui termini sono riportati nello stesso, dovranno essere ratificati dal Comitato Direttivo.

IL COMITATO DIRETTIVO

Preso atto di quanto relazionato dal Presidente;
Ritenuto di condividere e ratificare la proposta del Presidente ed il relativo accordo i cui termini sono riportati nel verbale di riunione che si allega alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale;
ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata e trascritta.
2. Prendere atto e fare proprio il verbale di riunione sottoscritto dalle parti in data 3 maggio 2017, che si allega alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale.
3. Ratificare l'accordo i cui termini sono riportati nel citato verbale di riunione ed autorizzare il Presidente a porre in essere tutte le azioni necessarie e conseguenti, con ogni potere e facoltà e dando, sin da ora, per rato e valido il suo operato.

Verbale di riunione

In data 3 maggio 2017 alle ore 10,00 presso gli uffici del Consorzio ASI si sono riuniti il Presidente dell'ASI, ing. Vincenzo Sirignano, il consigliere Giuseppe Di Iorio, il dott. Pierluigi D'Ambrosio in qualità di legale rappresentate della Irpinia Zinco S.r.l. ed il consulente commercialista dell'ASI dott. Gianluigi Palmieri per discutere delle formalità relative al pagamento del lotto n.9 ex. Icont nell'area industriale ASI di Calaggio, Lacedonia.

Il Presidente dell'ASI, premesso che la società Irpinia Zinco è risultata assegnataria del lotto n.9 ex. Icont nell'area industriale ASI di Calaggio, Lacedonia, che la Irpinia Zinco ha già provveduto a pagare, come previsto dal bando, l'importo di euro 290.508,39 (pari al 30% dell'importo) quale versamento cauzionale, che l'Irpinia Zinco ha altresì acconsentito ad anticipare il secondo versamento cauzionale (previsto dopo 12 mesi dalla data di consegna) di euro 96.836,13 (pari al 10%) al 3.03.2017 (già effettuato), propone alla Irpinia Zinco di voler anticipare i successivi pagamenti – previsti nel bando di assegnazione in rate semestrali nel termine di 6 anni dalla data di assegnazione – a fronte di un risparmio sulla somma complessiva. Il Presidente, pertanto, fatta salva la necessità di ottenere dal Comitato Esecutivo dell'ASI la ratifica della proposta, propone alla Irpinia Zinco di versare immediatamente all'ASI in un'unica soluzione l'importo di euro 200.000,00 (duecentomila) alla eventuale ratifica del presente accordo da parte del Comitato esecutivo dell'ASI, ed il saldo all'atto di vendita del lotto, da stipularsi entro e non oltre il 31.07.2017. A fronte di tale anticipazione dei versamenti, tenuto conto dell'attualizzazione delle somme, e, quindi, del valore dei tassi di interesse di mercato per operazioni di finanziamento a 6 anni (che può essere stimato al tasso del 2,5% in euro 75.784,00), il Presidente propone alla Irpinia Zinco un risparmio di euro 51.016,79; pertanto l'importo che la Irpinia Zinco pagherà all'ASI a saldo del lotto, dedotti i versamenti cauzionali, sarà pari ad euro 330.000,00 (trecentotrentamila).

Il dott. D'Ambrosio, in nome dell'Irpinia Zinco dichiara di accettare la proposta del Presidente.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto da tutti i presenti.