

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 6 aprile 2017

Deliberazione n. 2017/9/100

Oggetto: Bando per l'alienazione di un'area dell'estensione di circa mq. 40.000, nell'ambito della zona destinata a servizi nell'Agglomerato Industriale di Pianodardine (Av) con entrostanti fabbricati. Provvedimenti.

L'anno duemiladiciassette il giorno 6 del mese di aprile alle ore 16,00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Giuseppe TOLINO.

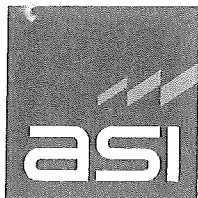
IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso

- che con propria Delibera n. 2016/17/164, assunta in data 27/9/2016, aveva incaricato l'Area Tecnica del Consorzio di individuare, nell'ambito della zona destinata a servizi nell'Agglomerato Industriale di Pianodardine (Av), un'area dell'estensione di circa mq. 40.000 e predisporre un bando pubblico per l'alienazione, ponendo a base d'asta il prezzo unitario di €/mq 45,18 per i terreni - come da Delibera del C.D. n. 2008/4/110 del 20/5/2008 e per gli eventuali fabbricati in essa ricompresi l'importo risultante da apposite perizie di stima;
- che con delibera n. 2016/18/180 dell'11 ottobre 2016 era stato approvato lo schema di bando predisposto dal Dirigente dell'Area Tecnica;
- che il 7 novembre 2016, data di scadenza fissata per la presentazione delle offerte, non era pervenuta alcuna richiesta di partecipazione e pertanto, con delibera n. 2016/20/224 assunta in data 9 novembre 2016 l'Ufficio tecnico consortile era stato incaricato di porre in essere tutte le azioni necessarie alla nuova pubblicazione del bando per l'alienazione della detta area con entrostanti fabbricati, dopo aver applicato una riduzione del 10% sul prezzo unitario dei terreni ovvero ponendo a base d'asta il prezzo unitario di €/mq 40,00 e fermo restando il prezzo degli immobili già definito con apposite perizie di stima;
- che in data 16 dicembre 2016 si procedeva alla ripubblicazione del bando mediante l'affissione all'Albo del Consorzio, sul sito internet istituzionale e veniva trasmesso al Comune di Avellino per la pubblicazione al rispettivo albo;
- che alla data del 30 dicembre 2016 non era pervenuta alcuna richiesta di partecipazione al nominato bando;
- che con delibera 2017/1/1 assunta in data 10 gennaio 2017 il Comitato Direttivo stabiliva di incaricare l'Ufficio Tecnico a porre in essere tutte le azioni necessarie alla ripubblicazione del bando per l'alienazione di un'area dell'estensione di circa mq. 40.000, nell'ambito della zona destinata a servizi nell'Agglomerato Industriale di Pianodardine (Av) con entrostanti fabbricati, ponendo a base d'asta il prezzo unitario di €/mq 35,00 per i terreni e fermo restando il prezzo degli immobili già definito con apposite perizie di stima.
- che in data 23 gennaio 2017 si procedeva alla ripubblicazione del bando mediante l'affissione all'Albo del Consorzio, sul sito internet istituzionale e veniva trasmesso al Comune di Avellino per la pubblicazione al rispettivo albo;
- che alla data che alla data del 22 febbraio 2017 non era pervenuta alcuna richiesta di partecipazione al nominato bando;
- che, infine, con propria Delibera n. 2017/6/66 assunta in data 23 febbraio 2017, l'Ufficio tecnico consortile veniva nuovamente incaricato di porre in essere tutte le azioni necessarie alla ripubblicazione del bando per l'alienazione dell'area in argomento, alle stesse condizioni del Bando approvato con precedente delibera 2017/1/1 assunta in data 10 gennaio 2017.
- che in data 13 marzo 2017 è stato pubblicato il detto bando;
- che, come si evince dalla relazione istruttoria del Dirigente dell'Area tecnica, alla data del 27 marzo 2017, scadenza fissata per la presentazione delle offerte, non è pervenuta alcuna richiesta di partecipazione;

Ritenuto opportuno, alla luce di quanto sopra, di pubblicare nuovamente alle stesse condizioni di quello approvato con precedente delibera 2017/1/1 assunta in data 10 gennaio 2017;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERA

1. Per le motivazioni di cui in preambolo, l'Ufficio tecnico consortile è incaricato di porre in essere tutte le azioni necessarie alla ripubblicazione del bando per l'alienazione di un'area dell'estensione di circa mq. 40.000, nell'ambito della zona destinata a servizi nell'Agglomerato Industriale di Pianodardine (Av) con entrostanti fabbricati, alle stesse condizioni di quello approvato con precedente delibera 2017/1/1 assunta in data 10 gennaio 2017.
2. Incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.

