



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 7 febbraio 2017

Deliberazione n. 2017/4/40

Oggetto: AWELCO INC PRODUCTION S.p.A. "Zona Industriale Conza della Campania (AV)". Mancato pagamento rate per canoni di locazione immobile "lotto n° 1 ex Eurosodernic S.r.L.". Provvedimenti.

L'anno duemiladiciassette il giorno 7 del mese di febbraio alle ore 10,30 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Antonio Pizza.

IL COMITATO DIRETTIVO

Premesso

come si evince dalla relazione del funzionario istruttore,

- che con Delibera n. 2013/5/43 del 25/03/2013 il Comitato Direttivo ha assegnato il lotto n°1 "ex EUROSODERNIC S.r.L." alla società AWELCO INC PRODUCTION S.p.A. già detentrica dello stesso;
- che in data 30/11/2015 la società AWELCO INC PRODUCTION S.p.A. e il Consorzio ASI hanno sottoscritto un contratto preliminare di compravendita del lotto n°1 "ex EUROSODERNIC S.r.L.";
- che a seguito della sottoscrizione del suddetto contratto preliminare di compravendita, la società AWELCO INC PRODUCTION S.p.A. ha sottoscritto in data 01/12/2015, un Piano di Pagamento Rateizzato dei canoni di occupazione dell'immobile "lotto n° 1 ex EUROSODERNIC S.r.L." per un importo di Euro 41.915,93 oltre interessi legali dovuti, mediante il versamento di n° 12 rate mensili decorrenti dal 15/12/2015 al 15/11/2016;
- che a fronte del suddetto Piano di Rientro, l'azienda AWELCO INC PRODUCTION S.p.A. sebbene più volte invitata a rispettare le scadenze, alla data del 21/01/2017 ha versato al Consorzio ASI soltanto le prime 4 rate dello stesso, per un importo complessivo di Euro 13.972,00 senza riconoscere gli interessi legali dovuti sulle stesse;
- che con nota trasmessa a mezzo pec in data 24/01/2017, la società AWELCO INC PRODUCTION S.p.A. è stata diffidata al pagamento del saldo dovuto pari ad Euro 27.943,93 entro il termine di 10 gg. dal ricevimento della stessa;
- che in data 25/01/2017 la società AWELCO INC PRODUCTION S.p.A. in seguito alla nota di diffida, ha provveduto al pagamento di ulteriori Euro 3.493,93 (5° rata del Piano di Pagamento senza gli interessi legali dovuti) ed ha chiesto un'ulteriore dilazione del debito mediante il versamento di rate mensili di €. 3.000,00 ciascuna oltre agli interessi legali, da effettuarsi il giorno venti di ogni mese a partire dal 20/02/2017;

Ritenuto di poter accogliere la richiesta della società AWELCO INC PRODUCTION S.p.a;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Accogliere la richiesta avanzata dalla società AWELCO INC PRODUCTION S.p.a. di dilazione delle somme dovute al Consorzio mediante il versamento di n. 8 rate mensili di €. 3.000,00, da effettuarsi il giorno venti di ogni mese a partire dal 20/02/2017 ed una rata da €.577,48 che comprende gli interessi legali per €. 126,55.