



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 10 gennaio 2017

Deliberazione n. 2017/1/7

Oggetto: Agglomerato industriale di Solofra. “Romano Newgen S.r.l.” – Parere di competenza per frazionamento urbanistico in diverse unità di un opificio industriale ubicato alla Via Consolazione.

L'anno duemiladiciassette il giorno 10 del mese di gennaio alle ore 10,30 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	assente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	assente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Antonio Pizza.

IL COMITATO DIRETTIVO

- Premesso che, come si evince dall'istruttoria del funzionario incaricato, con acquisita al protocollo consortile al n° 4350 del 19 dicembre 2016, il Comune di Solofra ha trasmesso un progetto della ditta Conceria "Romano Newgen S.r.l." per il frazionamento di un complesso industriale;
- Dato atto
- che il funzionario preposto, in data 3 gennaio 2017, ha reso relazione istruttoria dichiarando che il progetto presentato è in contrasto con il regolamento ASI approvato con delibera n. 2016/8/40 del 15 aprile 2016 avente ad oggetto "Insediamenti plurimi. Regolamento" ed è in contrasto con le norme del P.R.T. ASI valido per l'agglomerato industriale di Solofra, approvate con DPRG della Campania n. 8844 del 29.09.1995, ed in particolare:
 - "...il progetto non è corredato da istanza firmata dal legale rappresentante o da un suo procuratore speciale;
 - per consentire l'utilizzo a distinti fruitori, viene effettuata modifica di sagoma e volume sul lato est dell'edificio;
 - non viene specificata la tipologia di attività industriale che si intende allocare nelle rispettive porzioni di opificio che si ottengono dal frazionamento;
 - Si riscontrano difformità di parametri urbanistici tra il progetto approvato con del.ne 2006/7/151 e quello attualmente presentato.
 - Nelle planimetrie presentate non vengono riportate la vasca imhoff e la vasca di raccolta acque reflue presenti nel progetto del.ne 2006/7/151".
 - che il Dirigente dell'Area Tecnica ha proposto la non approvazione del progetto come da istruttoria.

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Per quanto di competenza di questo Comitato Direttivo il progetto della ditta "Romano Newgen S.r.l.", **non è approvato** in quanto in contrasto con il regolamento ASI approvato con delibera n. 2016/8/40 del 15 aprile 2016 avente ad oggetto "Insediamenti plurimi. Regolamento" ed in contrasto con le norme del P.R.T. ASI valido per l'agglomerato industriale di Solofra, approvate con DPRG della Campania n. 8844 del 29.09.1995, così come specificato in preambolo.