



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 10 gennaio 2017

Deliberazione n. 2017/1/2

Oggetto: A.I. Calitri. Industria Coni Cialde S.r.l. Richiesta stipula atto di trasferimento con patto di riservato dominio.

L'anno duemiladiciassette il giorno 10 del mese di gennaio alle ore 10,30 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	assente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	assente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Antonio Pizza.

IL COMITATO DIRETTIVO

- Ricordato Come si evince dalla relazione istruttoria del Dirigente dell'Area tecnica consortile,
- che con delibera n. 2015/10/72 assunta in data 9 giugno 2015, il Comitato Direttivo ha incaricato l'Ufficio tecnico consortile di redigere un nuovo bando per l'assegnazione e la cessione in proprietà dei lotti ubicati nelle aree industriali realizzate ai sensi dell'ex art. 32 della Legge 219/81, trasferiti al Consorzio in osservanza alla norma di cui al comma 4 e 5, art.10 della Legge n. 266 del 7.8.1996;
 - che con delibera 2015/11/76 assunta in data 19 giugno 2015, il Comitato Direttivo ha approvato il nuovo schema di bando predisposto dall'Ufficio tecnico consortile, ha nominato Responsabile del Procedimento l'ing. Giuseppe Tolino, Dirigente dell'area tecnica del Consorzio, incaricato gli Uffici di porre in essere tutti gli adempimenti utili alla pubblicazione dei bandi per l'assegnazione e la cessione in proprietà dei lotti sopra indicati;
 - che in data 4 luglio è stato pubblicato il bando per l'assegnazione del lotto "ex Fascal" sito nell'area industriale di Calitri, tenimento del Comune di Calitri;
 - che nel termine fissato per la presentazione delle domande di assegnazione, è pervenuta una sola richiesta di assegnazione e cessione in proprietà del lotto in argomento, presentata dalla ditta "Industria Coni Cialde S.r.l.",
 - che in data 3 agosto 2015 è stato aperto il plico trasmesso dalla stessa;
 - che la documentazione inoltrata dalla ditta "Industria Coni Cialde S.r.l." è risultata conforme alle prescrizioni dettate dal bando, come si evince dal verbale redatto nella medesima data;
 - che con delibera n. 2015/14/96 assunta in data 4 agosto 2015, il Comitato Direttivo, in conformità alle risultanze del bando pubblicato, ha disposto l'assegnazione del lotto "ex FASCAL" sito nell'area industriale di Calitri, tenimento del Comune di Calitri, alla ditta "Industria Coni Cialde S.r.l.";
 - che con verbale in data 7 agosto 2015 il lotto in argomento è stato consegnato alla società "Industria Coni Cialde S.r.l.";
 - che la nominata società "Industria Coni Cialde S.r.l." ad oggi ha rispettato tutti gli impegni assunti;
 - che con nota assunta al protocollo consortile al n. 3287 in data 10 ottobre 2016 la ditta "Industria Coni Cialde S.r.l." ha chiesto al Consorzio di stipulare a l'atto di vendita dell'immobile assegnato con patto di riserva di proprietà disciplinato dagli articoli 1523, 1524, 1525 e s.s. del c.c., lasciando inalterati tutti gli impegni assunti con la partecipazione del bando in argomento;
- Dato atto della proposta di provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica di accogliere la richiesta della società "Industria Coni Cialde S.r.l." e di autorizzare il Presidente alla stipula dell'atto di vendita con patto di riserva di proprietà disciplinato dagli articoli 1523, 1524, 1525 e s.s. del c.c., nel rispetto degli impegni già assunti già assunti con la partecipazione al bando indicato in epigrafe;



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Accogliere la richiesta della società "Industria Coni Cialde S.r.l." di stipula dell'atto di vendita con patto di riserva di proprietà disciplinato dagli articoli 1523, 1524, 1525 e s.s. del c.c., nel rispetto degli impegni già assunti con la partecipazione al bando indicato in epigrafe.
2. Il Presidente, o chi per esso, è autorizzato a sottoscrivere con la società "Industria Coni Cialde S.r.l." l'atto di acquisto con patto di riservato dominio, con ogni potere e facoltà e dando sin da ora per rato e valido il suo operato.