

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 10 gennaio 2017

Deliberazione n. 2017/1/4

Oggetto: A.I. Calaggio. Stabilimento ex ADIMAR. Presa d'atto degli esiti circa l'aggiornamento della perizia di stima e approvazione del bando pubblico per l'assegnazione e la cessione in proprietà.

L'anno duemiladiciassette il giorno 10 del mese di gennaio alle ore 10,30 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	assente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	presente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	assente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, Ing. Antonio Pizza.

IL COMITATO DIRETTIVO

- Vista la relazione la relazione istruttoria resa dal Dirigente dell'Area Tecnica dalla quale si evince:
- che con delibera n. 2016/24/271 assunta in data 20 dicembre 2016 il Comitato Direttivo ha disposto, tra l'altro, l'aggiornamento delle perizie di stima degli stabilimenti ex Icont ed ex Adimar Sud S.p.a. siti nell'area industriale di Calaggio, Comune di Lacedonia ed ha incaricato il Dirigente dell'Area Tecnica consortile di porre in essere tutte le azioni necessarie e conseguenti;
 - che il Consorzio aveva incaricato a suo tempo l'ing. Michele Di Gironimo di redigere le perizie di stima dei nominati complessi immobiliari, al fine di poter riassegnare gli stessi tramite bandi pubblici;
 - che con Determina n. 6 del 28 dicembre 2016, il Dirigente dell'Area tecnica ha affidato all'ing. Michele Di Gironimo l'incarico di aggiornare le perizie degli stabilimenti ex Icont ed ex Adimar Sud S.p.a. per il corrispettivo netto complessivo;
 - che con nota acquisita al protocollo consortile con il n. 4447 in data 30 dicembre 2016 l'ing. Michele Di Gironimo ha trasmesso , tra l'altro, la perizia di stima aggiornata dello stabilimento ex Adimar Sud S.p.a.;
- Visto il Regolamento Regione Campania n. 2 del 24 febbraio 2005 che prevede, tra l'altro, l'assegnazione, attraverso un apposito bando pubblico, dei lotti di cui all'art. 2, commi n.ri 4 e 5 della Legge 493/93;
- Ritenuto necessario di
- prendere atto delle risultante dell'aggiornamento della perizia di stima dello stabilimento “ex Adimar Sud S.p.a.” redatta dall'ing. Michele Di Gironimo;
 - approvare il bando per l'assegnazione e la cessione in proprietà dello stabilimento ex Adimar Sud S.p.a. sito nell'area industriale di Calaggio, Comune di Lacedonia, redatto secondo lo schema già approvato dal Consorzio, incaricando il Dirigente dell'Area Tecnica di modificare i termini di pagamento come segue: “...l'importo dovuto dovrà essere versato all'atto della consegna e dell'immissione in possesso che avverrà entro il termine di trenta giorni dalla data di comunicazione dell'assegnazione del lotto”, tenuto conto dell'esiguo importo della perizia;

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Prendere atto delle risultante dell'aggiornamento della perizia di stima dello stabilimento “ex Adimar Sud S.p.a.” redatta dall'ing. Michele D i Gironimo.
2. Approvare lo schema di bando di cui alla premessa ed incaricare il Dirigente dell'Area Tecnica di modificare i termini di pagamento come segue: “...l'importo dovuto dovrà essere versato all'atto della consegna e dell'immissione in possesso che avverrà entro il termine di trenta giorni dalla data di comunicazione dell'assegnazione del lotto”, tenuto conto dell'esiguo importo della perizia.
3. Gli uffici consortili provvederanno ai connessi adempimenti di competenza.