



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DETERMINAZIONE n.26/2015

Avellino, 20 novembre 2015

IL PRESIDENTE

OGGETTO: Invito e diffidomissis / Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della
Provincia di Avellino. Nomina legale.

RICORDATO che il Comitato Direttivo, con propria deliberazione n. 2004/05/88 del 29.04.2004, disponeva una modifica dell'originaria assegnazione a favore della Rubicondo srl del lotto di terreno di circa mq.3000 nell'agglomerato industriale di Pianodardine, in nuda proprietà di omissis e gravato da usufrutto in favore dell'ascendente omissis, approvando il relativo progetto preliminare presentato dalla Società assegnataria.

Il Consorzio ASI della Provincia di Avellino notificava, in data 8.05.2007, a omissis decreto di esproprio d'urgenza.

Il medesimo Consorzio provvedeva a frazionare il terreno in questione.

Dallo schema di rilievo e dalla planimetria catastale acclusi al frazionamento delle particelle 1146 e 1147 sottoscritto dal Geom. Raffaele Montuori-approvato con gli estremi n.124787 del 2006 dal Ministero delle Finanze- Dipartimento del Territorio, Ufficio del Territorio di Avellino- si evince che il lotto oggetto di frazionamento, è difforme dalle planimetrie alla delibera sopra richiamata.

Con atto di compravendita, registrato in S. Angelo dei Lombardi l'8 luglio 2011 al n.2136IT e trascritto in Avellino l'11 luglio 2011 ai numeri 12454-10114, redatto dal Notaio Romana Capaldo, veniva acquistata dalla ditta L.R. così come frazionata, la particella 1147.

Con delibera n.2008/6/139 del 7 luglio 2008, veniva approvato il progetto presentato dalla ditta L.R. Legno che includeva, tra le altre particelle per la formazione del lotto, la particella 1147 acquisita con atto di compravendita in precedenza ripetuto che presenta una perimetrazione diversa da quella assegnata con delibera 2004/5/88 del 29 aprile 2004.

VISTA la nota del 28 settembre 2015 prot.2504 con la quale l'Avvocato Giuseppe Sasso, legale del sig omissis, ha diffidato ad arretrare il muro di recinzione nel rispetto della richiamata delibera del Comitato Direttivo del Consorzio e del rilievo celerimetrico dei fondi siti in Avellino riportati in catasto terreni al foglio 7 par.lle 1146-1147 e a risarcire tutti i danni conseguenti all'illegittima occupazione e quelli psicofisici derivanti dalla inosservanza delle prescrizioni esecutive sopra richiamate nella misura che verrà successivamente quantificata con l'ausilio di CTP, con avvertenza che in mancanza si passerà agli atti con aggravio di spese.

RITENUTO necessario, pertanto, di provvedere alla nomina di un legale per la difesa del Consorzio ASI della Provincia di Avellino nella questione sopra menzionata;

con il parere favorevole del Direttore Generale f.f. che controfirma

DETERMINA

L'Avvocato Antonio Troisi è incaricato di rappresentare e difendere il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale sia in via extragiudiziale sia giudiziale.

Il compenso per l'espletamento del presente incarico verrà corrisposto tenuto conto dei compensi minimi attualmente in vigore in virtù dei parametri di cui al D.M. n. 55/2014, come da disciplinare appositamente sottoscritto.

Al suddetto professionista è rilasciato mandato munito di ogni potere e facoltà.