



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DETERMINAZIONE n.25/2015

Avellino, 16 novembre 2015

IL PRESIDENTE

OGGETTO: Atto di citazione – Corte di Appello di Napoli- omissis /Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino. Nomina legale.

VISTO l'atto di citazione posto in essere presso la Corte di Appello di Napoli con il quale gli Avvocati Vincenzo Milano e Stefania Doria, legali del sig. omissis citano il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino per le seguenti motivazioni:

-nel merito:

1) Determinare se del caso previo conferimento di CTU, l'indennità di occupazione legittima del fondo riportato nel catasto di Cervinara al foglio di mappa n.4 ex particella 163 già di proprietà del sig. omissis per mq. 21.073 per il periodo di occupazione, effettuata dal Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino a carico del sig. omissis decorrente dal 24.11.2003 (data di immissione in possesso) al 12.9.08 (scadenza di dichiarazione di pubblica utilità);

2) Condannare il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino al pagamento, in favore del sig. omissis della detta indennità di occupazione come determinata, oltre interessi e rivalutazione, i quali andranno parametrati, a far data dalla domanda giudiziale, a quelli moratori previsti per il ritardato pagamento nelle transazioni commerciali di cui al D.Lgs 231/02, come disposto dall'art.1283, IV comma c.c.;

3) Con vittoria di spese, competenze professionali, spese generali ed accessori.

-in via istruttoria:

Si chiede disporsi CTU onde determinare l'importo della indennità di occupazione da parametrarsi ad 1/12 per ragione di anno di occupazione della indennità virtuale di esproprio da calcolarsi nella misura pari al valore venale del fondo, mediante metodo analitico-ricostruttivo alla stregua del valore di mercato dei fabbricati industriali ipoteticamente realizzabili; oltre all'indennità di occupazione in rapporto all'indennità aggiuntiva di esproprio per coltivazione a frutteto; ed oltre interessi e rivalutazione dalle singole scadenze annuali o frazione di anno di occupazione.

RITENUTO necessario, pertanto, di provvedere alla nomina di un legale per la difesa del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino nel giudizio sopra menzionato;

con il parere favorevole del Direttore Generale f.f. che controfirma

DETERMINA

L'Avvocato Antonio Barra è incaricato di rappresentare e difendere il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino nel giudizio posto in essere innanzi alla Corte di Appello di Napoli dal sig. omissis

Il compenso per l'espletamento del presente incarico verrà corrisposto tenuto conto dei compensi minimi attualmente in vigore in virtù dei parametri di cui al D.M. n. 55/2014, come da disciplinare appositamente sottoscritto.

Al suddetto professionista è rilasciato mandato munito di ogni potere e facoltà.