

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO  
AREA LAVORI PUBBLICI - ESPROPRIAZIONI**

**Indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare a presentare offerta per l'affidamento del servizio di "Manutenzione programmata dell'impianto di climatizzazione del Centro Servizi"**

**AVVISO**

Questo Consorzio, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, parità di trattamento, intende effettuare un'indagine esplorativa di mercato preordinata ad individuare operatori economici da invitare a presentare offerta per l'affidamento del servizio in epigrafe.

**1. INFORMAZIONI GENERALI**

**1.1 Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha ad oggetto il servizio di manutenzione programmata, per la durata di anni 4, dell'impianto di climatizzazione del Centro Servizi in c.da Campo Fiume n. 2/A – loc. Pianodardine – Avellino.

**1.2 Termine, indirizzo e modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse :**

1. Termine per la presentazione delle manifestazione di interesse : **ore 13,00 del giorno 25/05/2018;**
2. Indirizzo : Consorzio A.S.I. della Provincia di Avellino – c.da Campo Fiume n. 2/A - Z.I. di Pianodardine - 83100 Avellino;
3. Modalità : secondo quanto previsto al successivo punto 2;

**1.3 Requisiti minimi di carattere generale e tecnico-organizzativo**

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 e s.m.i. in possesso dei seguenti requisiti :

a) Requisiti di ordine generale

- Insussistenza delle cause ostative di partecipazione alle procedure di affidamento ed alla stipula dei relativi contratti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

b) Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. della Provincia in cui l'operatore economico ha sede per attività nello specifico settore oggetto della presente procedura : manutenzione di impianti di riscaldamento, climatizzazione, condizionamento, di qualsiasi natura e specie, nonché abilitazione ai sensi del D.M. n. 37/2008 – lettera C;

c) Requisiti di capacità economica e finanziaria

- Fatturato globale d'impresa per servizi analoghi a quelli indicati al punto 1.3 - lett. b) nell'ultimo esercizio finanziario per un importo almeno pari ad € 20.000,00;

d) Requisiti di capacità tecnica e professionale

- Aver prestato nell'ultimo anno, per conto di destinatari pubblici o privati, servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura e di essere in possesso di adeguata organizzazione di personale ed attrezzature.

**2. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

La manifestazione di interesse, redatta secondo il modulo allegato, dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 25/5/2018**, esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo pec : [consorzioasiav@pec.it](mailto:consorzioasiav@pec.it), riportante nell'oggetto la seguente dicitura : **"Manifestazione di interesse a presentare offerta per l'affidamento del servizio di manutenzione programmata dell'impianto di climatizzazione del Centro Servizi"**. Il recapito dell'istanza rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non giunga a destinazione in tempo utile.

La manifestazione di interesse deve sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente con firma autografa e corredata di fotocopia di documento di identità (art. 38 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000).

Non saranno ammesse le istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte o non corredate da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

**3 INDIVIDUAZIONE E CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

Dopo l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse, il Dirigente dell'Area LL.PP. - Responsabile Unico del Procedimento, procederà come segue :

- a) le istanze pervenute nei termini e secondo le modalità di cui al punto 2 saranno esaminate al fine di accertarne la rispondenza ai requisiti di ammissibilità indicati al punto 1.3;
- b) si selezioneranno gli operatori economici da invitare tra quelli che abbiano manifestato il proprio interesse in possesso dei requisiti richiesti secondo quanto autocertificato. Il Consorzio si riserva di verificare la veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive e di richiedere, in qualsiasi momento, i documenti giustificativi.

Qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a 3 (tre), il giorno 28/05/2018, alle ore 9,00, presso la sede del Consorzio, si procederà al sorteggio pubblico dei 3 concorrenti che successivamente saranno invitati a presentare offerta.

Sono ammessi a presenziare al sorteggio i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di apposita delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità :

- ciascuna manifestazione di interesse verrà contrassegnata progressivamente (da n. 1 a n. ....) in base al numero di registrazione al protocollo del Consorzio;
- verranno estratti 3 numeri e le corrispondenti manifestazioni di interesse dei concorrenti saranno ammesse alla procedura, le altre non verranno prese in considerazione;
- al termine della seduta verranno resi noti solo i nominativi dei concorrenti non estratti, mentre i nominativi dei cinque concorrenti sorteggiati saranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte.

Il Consorzio, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di individuare altri operatori presenti sul mercato, qualora il numero di quelli che abbiano manifestato il proprio interesse sia ritenuto inadeguato, o di procedere all'affidamento diretto, nel caso di acquisizione di un'unica manifestazione di interesse.

c) agli operatori selezionati secondo quanto previsto al punto b) sarà richiesto di presentare offerta tramite lettera di invito nella quale saranno indicate le ulteriori indicazioni e condizioni dell'affidamento.

Il servizio sarà affidato mediante confronto concorrenziale con il criterio del prezzo più basso, fermo restando la facoltà di verificarne la congruità.

L'elenco degli operatori economici da invitare sarà segregato conformemente a quanto previsto dall' art. 53, c. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

#### 4. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici potenzialmente interessati, in alcun modo vincolante per il Consorzio, con lo scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Si evidenzia che, in questa fase, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di una semplice e preliminare indagine esplorativa di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il Consorzio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura di cui al presente avviso e di non procedere alla successiva fase di affidamento dei lavori, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla selezione.

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati dal Consorzio nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento del presente procedimento. Titolare del trattamento è : Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino – c.da Campo Fiume n. 2/A – Z.I. Pianodardine - 83100 Avellino.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Consortile e sul sito istituzionale [www.asi.av.it](http://www.asi.av.it) fino al termine di scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse.

Avellino, li 10/05/2018

Prot. n° 2037

Il Dirigente  
ing. Antonio Pizza



Al Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale  
della Provincia di Avellino  
c.da Campo Fiume n. 2/A – Z. I. di Pianodardine  
**83100 AVELLINO**  
Pec : consorzioasiav@pec.it

**Indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'individuazione di operatori economici da consultare per l'affidamento del servizio di "Manutenzione programmata dell'impianto di climatizzazione del Centro Servizi"**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE UNICA**

(artt. 46, 47 e 76 - D.P.R. n. 445/2000)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_) il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_) Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_ C.F.  
\_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ della ditta  
\_\_\_\_\_ - P.I. \_\_\_\_\_ - con sede legale in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_)  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_ - rec. tel. \_\_\_\_\_ - Pec : \_\_\_\_\_

**MANIFESTA**

il proprio interesse ad essere invitato a presentare offerta per l'affidamento del servizio in epigrafe che codesto Consorzio si riserva di espletare senza alcun vincolo.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, pienamente consapevole delle responsabilità penali cui va incontro previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R., in caso di dichiarazioni mendaci o di formazione, esibizione o uso di atti falsi ovvero di atti contenenti dati non più rispondenti a verità,

**DICHIARA**

- di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento di contratti pubblici previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 18/4/2016, n. 50 e dall'art. 1bis, c. 14, della Legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- che la ditta è iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ per attività nello specifico settore oggetto dell'avviso esplorativo : manutenzione di impianti di riscaldamento, climatizzazione, condizionamento, di qualsiasi natura e specie - abilitata ai sensi del D.M. n. 37/2008 – lett. C;
- che il fatturato globale di impresa nell'ultimo esercizio finanziario relativo a servizi analoghi a quelli indicati al punto 1.3 – lett. b) dell'avviso non è inferiore ad € 20.000,00;
- che nell'ultimo anno ha prestato, ed è in grado di dimostrare, di aver eseguito servizi nel settore oggetto dell'avviso esplorativo per conto di destinatari pubblici e/o privati;
- di essere in possesso di adeguata organizzazione ed attrezzature per l'esecuzione dei lavori;
- di non partecipare per sé e contemporaneamente, sotto qualsiasi altra forma, quale componente di altri soggetti proponenti;
- che il domicilio eletto per il ricevimento delle comunicazioni relative al presente procedimento è : \_\_\_\_\_ e di autorizzare espressamente il Consorzio ad effettuare tutte le comunicazioni di interesse al seguente indirizzo Pec : \_\_\_\_\_;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Firma e timbro del Concorrente

\_\_\_\_\_

**N.B. - La presente dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.**